

Monori kistérség, Pilis, Pilisen erdő közelében , téglá építésű házikó vált eladóvá

**13,000,000 Ft**



<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	25 nm
<b>Szobák</b>	1
<b>Eladási ár</b>	13,000,000 Ft
<b>Saját telek</b>	1319 nm
<b>Lakások száma</b>	1
<b>Építés éve</b>	1976
<b>Ingatlan típusa</b>	Családi ház
<b>Csatorna</b>	Nincs
<b>Gáz</b>	Nincs
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

Erdő mellett , csodásan nyugtató környezetben . Ízlésesen berendezve , bútorozva várja leendőbeli tulajdonosait. Pilis város zártkerti részében szépen felújított ház vált eladóvá. Lakhatásra, de akár weekend háznak is kellemes teret nyújt az általam kínált mutatós ingatlan. Pilis város zártkerti Haleszi szőlő dűlőjében vált eladóvá ,ez a téglafalazatú , cserépfedéses , alá pincézett ház. 2023-ban felújításon esett át , új villany víz vezeték , új fürdő , nyílászárók cseréje történt meg. Készpénzes érdeklődőket vár a tulaj ,nem hitelezhető. Gazdasági épületként feltüntetve , 1319nm telekkel. Kicsi alapterületű a ház , kérem vegye figyelembe. 24nm. 210cm belvilágú. Két helysége tagolódik. Betonsáv alapon nyugszik téglafalszerkezettel bír, beton födémes ,cserépfedéses. Padlástér beépítésre alkalmas lehet , viszont kicsi lenne a fenti rész. Az alapterület 24 nm, benne egy amerikai konyha nappali helység, illetve fürdő szoba zuhany , mosdó, wc . Fűtéséről hűtő fűtő klíma gondoskodik . Fűtőkút adja a víz ellátást , emésztőbe megy el a szennyvíz. Villany boiler szolgáltatja a meleg vizet, a pincében lett elhelyezve. Részben körbe kerítve az 1314 nm-es telek. Készpénzes vásárlót vár a tulajdonos. . Vasút állomás 3.5km, iskola óvoda 1.5 km, város Autóval könnyen megközelíthető , jól járható földes úton. Életvitelszerűen lakott utcában. Lakcím kártyára alkalmas ingatlan. Egy tulajtól , per teher mentesen. Keskeny utcafront , hosszan benyúló telek , nadrágszék forma. Autó beállási lehetőség adott a ház mellett. Jöjjön el , nézze meg , tegyen ajánlatot. Stabil kerítés , csuszó kapuval. A kert árnyas fákkal övezve, parkosítás előtti állapot. Amennyiben felkeltettem érdeklődését jöjjön el , s nézzük meg az ingatlant.. Irodánk ügyfelei részére ingyenes hitel ügyintézés áll rendelkezésükre, továbbá segítséget nyújtunk adásvételi szerződéshez ügyvédi háttér biztosításához ,és energetikai tanúsítvány elkészítésében is. Pilis menet rendszerű vonatközlekedéssel rendelkezik, mely Budapest Nyugati pályaudvartól 48 perces menet idővel közelíthető meg, Budapestől 50 km távolságra ,Ferihegy repülőtértől az új M4 autópályán 30 km távolságra helyezkedik el. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem hívjon bizalommal, és találjuk meg álmai otthonát. Vevőinknek szolgáltatásaink ingyenesek ! Bankfüggetlen, díjmentes hiteltanácsadás, energetikai tanúsítvány készítése egy nap alatt, értékesítés gyorsan és profin... Mert mi itthon vagyunk! Ha felkeltettem az érdeklődését, kérem keressen .

**Extrák:** Autóbeálló Fűtő Kút Klíma Konyhabútor Panorámás Pince Terasz

**Pilis Anna**

www.brion.hu

**Email cím:** pilis.anna@dabashouse.hu

**Telefonszám:** 06204004025

