

Ceglédi kistérség, Csemő, Eladó

32,900,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	62 nm
Szobák	3
Eladási ár	32,900,000 Ft
Saját telek	6000 nm
Építés éve	2000
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Nincs
Gáz	Utcában
Villany	Van
Víz	Van

Eladó Csemő-Zöldhalomban, zárt kerti övezetben egy 62 nm-es, 2 hálósobás+ nappalis, külön konyhával rendelkező ház 6000 nm-es telken. A háznak két bejárata van. Az első bejáraton az előszobába jutunk, ahonnan balra nyílik a nappali, amit egy boltíves pult választ el a kis konyhától. Innen közelíthető meg a kazánház, ami szintén az udvarra nyílik. Az előszobából nyílik még a két hálósoba, és a fürdőszoba is. A ház beton alapon téglafalazattal épült. Jelen állapotában felújításra vár. A kazán, és a radiátorok hiányoznak. Fűtése megoldható villanykazánnal, vagy vegyes tüzelésű kazánnal is. De a gázvezeték az utcában halad el, ennek bevezetésével további fűtési mód kialakítható. A két szoba között egy kémény is húzódik, kandalló beállítása is lehetséges. Burkolatokat kell még letenni, és némi esztétikai javítás után a ház lakható. A villany, és a vezetékes víz be van vezetve, a szennyvizet egy kb. 5 m³-es emésztő nyeli el. A telken található továbbá egy süllyesztett pince, ahová a fűrt kútról a víz, és a villany be van vezetve. Ezen kívül egy kerti kiülő is emeli a kényelmet, ahol szintén megtalálható a villany. A tulajdonos pár héten belül megkezdte a ház felújítását, az ár ezzel párhuzamosan változni fog. A képek a jelenlegi állapotot tükrözik. A ház besorolása lakóház+udvar, de a terület szőlő, és szántó volta miatt kifüggesztéses. További kérdés, megtekintési szándék esetén várom hívását! 32.900.000 Ft. Érd:Szlamka Klára +36 20 400 4004

Extrák: Fűrt Kút Pince Terasz

Szlamka Klára

www.brion.hu

Email cím: szlamka.klara@dabashouse.hu

Telefonszám: 06 20 400 4004

