

Monori kistérség, Pilis, Két generációnak alkalmas lakóházat kínálok Pilisen..

28,900,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	84 nm
Szobák	3
Eladási ár	28,900,000 Ft
Saját telek	600 nm
Lakások száma	2
Ingtalan típusa	Családi ház
Csatorna	Van
Gáz	Utcában
Villany	Van
Víz	Van

Akár azonnal birtokba vehető ,adásvételi szerződést követően. Pilis város állomás közelében , a vasút és a 4es főút közötti szakaszon helyezkedik el az ingatlan. A 600 nm-es telken terül el ,egy 84nm-es két generáció együttélésére is alkalmas lakóház udvar besorolású lakóingatlan. Az épület két külön bejáratú lakást rejt. A fedett terasz rész 16nm-es ,akár ez is a lakás részévé tehető , beépíthető. A nagyobbik lakás 52nm , 1 nappalit, hálósobát, konyhát és fürdőt, míg a kisebbik lakrésze 32nm egy hálósobát, egy konyhát és egy fürdőt foglal magába. Igény esetén, ha nem két generáció költözne, a két lakrész összenyitható egy ajtó nyitással. A ház a közelmúltban némi korszerűsítésen esett át, újak a villanyvezetékek, a fürdőszoba és a konyha burkolatok, vízvezetékek. Az ingatlanba a vezetékes víz ,és a csatorna be van vezetve. A fűtés H tarifás klímával, illetve az első lakrészben alternatívaként fatüzelésű kandallóval is megoldott. Lakrészenként egy egy klíma. A melegíz ellátásról villanybojler gondoskodik. Iskola, óvoda, vasútállomás, gyógyszertár, orvosi rendelő 12 perces sétával megközelíthető. Aszfaltozott jó utcában, jó szomszédokkal. Per teher mentesen, egy tulajtól. Amennyiben felkeltettem érdeklődését jöjjön el, s nézzük meg az ingatlant.. Irodánk ügyfelei részére ingyenes hitel ügyintézésel áll rendelkezésükre, továbbá segítséget nyújtunk adásvételi szerződéshez ügyvédi háttér biztosításához ,és energetikai tanúsítvány elkészítésében is. Pilis menet rendszerű vonatközlekedéssel rendelkezik, mely Budapest Nyugati pályaudvartól 48 perces menetidővel közelíthető meg, Budapesttől 50 km távolságra Ferihegy repülőtértől az új M4 autópályán 30 km távolságra helyezkedik el. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem hívjon bizalommal, és találjuk meg álmai otthonát. Vevőinknek szolgáltatásaink ingyenesek ! Bankfüggetlen, díjmentes hiteltanácsadás, energetikai tanúsítvány készítése egy nap alatt, értékesítés gyorsan és profin.....Mert mi itthon vagyunk! Pilis Anna

Extrák: Autóbeálló Fűrt Kút Kandalló Kertre Néző Klíma Pince Terasz

Pilis Anna

www.brion.hu

Email cím: pilis.anna@dabashouse.hu

Telefonszám: 06204004025

