

Ceglédi kistérség, Albertirsa, Albertirsán 113 nm nagyrészben felújított TÉGLAHÁZ eladó!

58,000,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	113 nm
Szobák	5
Eladási ár	58,000,000 Ft
Saját telek	780 nm
Lakások száma	1
Felújítás éve	2018
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Van
Gáz	Telken belül
Villany	Van
Víz	Van

HITELKÉPES INGATLAN!!! Kitűnő választás gyermekes családok számára, fiatalos lendületű belső dizájnnal. Albertirsa kedvelt kertvárosi részén értékesítésre kínálok egy 113 nm lakóterű téglá építésű nagyrészben felújított 3 szintes családi házat 780 nm körbekerített telken. Az ingatlan 1990 években betonsáv alapon téglá falazattal épült a pince felett beton, a tetőtérben fafödémrel cserép héjazattal, 10 cm külső szigeteléssel. A földszinten a terek arcúlatá teljesen megújult, 7 légkamrás külső nyílászárók, belső ajtók, burkolatok, vízhalózat, villanyhálózat 3x16 Amper+éjszakai áram, gipszkarton álmennyezet felette 15 cm kőzetgyapott szigeteléssel. A lakásban 2 szoba, hatalmas nappali és egy fantasztikus napfényes modern konyha került kialakításra kertkapcsolatos terrasszal. Az otthon melegéről két inverteres klímá a pincében található új vegyestüzelésű kazánal 1000 literes puffertartállyal bővített, radiátorokkal gondoskodik kellemes hőérzetünkről, fürdőszobában padlófűtéssel. A gépesített konyha a vételár részét képezi. Az emeletre a nappaliból juthatunk itt közlekedő, padlásfeljárát, zuhanyzó fürdőszoba, WC, két szoba kapott helyett. A felső szinten a felújítás elkezdődött, a tűzfal felől 15 cm kőzetgyapot szigeteléssel, tükörfóliával, a falazat gipszkartonnal borított, új nyílászárókkal. A befejezéshez az anyagok megvásárlására kerültek a vételárba beleszámítanak, felár ellenében a tulajdonos kérésre a munkát igény szerint befejezi. A telken a növények locsólásáról fűrt kút gondoskodik, ami az épületbe is bevezetése került az udvaron kétállásos szerelőaknás garázs található. A gázcsónk a telken beüll bekötésre került. Városközpont autóval 3 perc alatt elérhető, vasútállomás 1,6 kilométer. Minden a képek szerint!! Albertirsa menetrendszerű vonatközlekedéssel rendelkezik, mely Budapest Nyugati pályaudvartól 48 perces menetidővel közelíthető meg, Budapesttől 50 km távolságra Ferihegy repülőtértől az új M4 autópályán 35 km távolságra helyezkedik el. Kérem hívjon bizalommal, hétvégén is állók ügyfeleink rendelkezésére! Vevőinknek szolgáltatásaink ingyenesek! Alitisz Judit 0620400-4009.

-

Alitisz Judit
www.brion.hu

Email cím: judit.alitisz@dabashouse.hu
Telefonszám: 06204004009

