

Ceglédi kistérség, Albertirsa, Albertirsa városközpontjában TÉGLA építésű Kádár kocka jellegű családi ház eladó!

37,500,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	85 nm
Szobák	3
Eladási ár	37,500,000 Ft
Saját telek	1474 nm
Lakások száma	2
Építés éve	1974
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Utcában
Gáz	Van
Villany	Van
Víz	Van

Albertirsa központjában áron alul eladó 1474 nm körbekerített telken két épület együttesből álló kádár kocka jellegű családi házat. Az ingatlanok 1974-ben betonsáv alapon TÉGLÁBÓL épültek fafödémekkel, cseréphéjazattal. A nagyobb lakás 85 nm elosztása közlekedő, 2 tágas halószoba, fürdőszoba, WC, konyha, kamra, hátsó részén külön bejárattal a kazanház került kialakításra. Nyílászárói fából készültek, a szobákban a burkolat parketta, a többi helyiségben metlaki. Az otthon melegéről gázkazán, illetve vegyestűzelésű kazán gondoskodik radiátorokkal. Jelen állapotában az épület költözhető, de korszerűsítés, belső átalakítása során a terek modernizálása lehetővé teszi, hogy az otthon jobban megfeleljen a lakók igényeinek és életstílusuknak. A kisebb épület 25 nm, itt a felújítás megtörtént, műanyagnyílászárók, fürdőszoba, padozat új külsőt kapott, a fűtést itt gázkonvektor biztosítja. Az épület végében a pincelejárát található mely az egész ház alatt húzódik. Vízellátásukról fűrt kút gondoskodik, szennyvizük emésztőbe ürül a vezetékes hálózat az utcában halad el. A szép formás telek ideális egy gyönyörű pihenőkert kialakításra, autóbeállásra 25 nm garázs biztosított. Per és tehermentes 1/1 tulajdonjogú a térképszelvényen az épületek feltüntetve, piaci hitel igénybe vehető! Vasútállomás, centrum, iskola, óvoda, orvosi rendelő valóban pár perces sétával elérhető! Minden a képek szerint! Albertirsa menetrendszerű vonatközlekedéssel rendelkezik, mely Budapest Nyugati pályaudvartól 48 perces menetidővel közelíthető meg, Budapesttől 50 km távolságra Ferihegy repülőtértől az új M4 autópályán 35 km távolságra helyezkedik el. Kérem hívjon bizalommal, hétvégén is állok ügyfeleink rendelkezésére! Vevőinknek szolgáltatásaink ingyenesek! Alitisz Judit 0620400-4009.

-

Alitisz Judit
www.brion.hu

Email cím: judit.alitisz@dabashouse.hu
Telefonszám: 06204004009

