

Ceglédi kistérség, Csemő, Csemőhöz közel több melléképületes tanya legelővel kedvező áron eladó!

33,000,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	86 nm
Szobák	2
Eladási ár	33,000,000 Ft
Saját telek	4316 nm
Építés éve	1990
Ingatlan típusa	Tanya
Csatorna	Nincs
Gáz	Nincs
Villany	Van
Víz	Van

Eladó egy Csemőtől kb. 1 km-re, a kövesúttól kb. 150 m-re fekvő tanya legelővel együtt. Az ingatlanhoz összesen 4316 nm terület tartozik, melyből 2264 nm a legelő. A tanya körbekerített, a beton alapú kerítésen belül található egy kb. 86 nm-es lakóépület, melyhez hozzátartozik egy 58 nm-es tároló+kazánház is. A kerítést elkezdték felújítani. A teraszos házban konyha+ előszoba+folyosó, két szoba, kamra, tágas fürdő (kád, épített zuhany, wc) lett kialakítva. Nyílászárói kapcsolt gerébtokos ablakok. A nagyobbik szoba kb. 30 nm, igény szerint ketté is osztható, illetve külön bejárat is nyitható neki a folyosóról. Az udvaron találunk még egy nyári konyhát, mely kb. 30 nm, és egy garázst. Minden épület beton alapon áll, kőporos vakolattal, fafödémekkel, cserép fedéssel. Emellett találunk még egy szilárd falú istállót, valamint több, állattartásra és tárolásra szolgáló melléképületet, egy nagy konyhakerttel. Ezek állapotát a képek mutatják. A lakóépületben, a nyári konyhában és az istállóban a víz fűtővízről be van vezetve, a szennyvíz derítőbe ürül. Áram bevezetve, gáz nincs. A fűtés vegyes tüzelésű kazánról van megoldva, a melegvizet is ez biztosítja. Minden a képek szerint! 150-200 m távolságra minden irányban szomszédok veszik körbe. Aki közel szeretne lakni a településhez, de mégis csendes helyen, vagy a munkája kapcsán keres csendes lakhatást, itt megtalálja a számítását. A buszmegálló 2 ill. 10 perc gyalog, a településen bölcsőde, óvoda, iskola, orvos, boltok, benzinkút, sportpálya található, Ceglédtől 10 km, Nagykőröstől 12 km. Menetrendszerű autóbusz jár mindkét irányba. Ha felkeltettem érdeklődését, hívjon bizalommal ! Vevőinknek szolgáltatásaink ingyenesek. Ráczné Klaudia 06204004020

Extrák: Fűtővíz Garázs Melléképületekkel Tároló Terasz Udvari

Ráczné Klaudia

www.brion.hu

Email cím: raczne.klaudia@dabashouse.hu

Telefonszám: 06204004029