

Ráckevei kistérség, Kiskunlacháza, Eladó ikerház, Kiskunlacháza 84 nm

**52,000,000 Ft**

<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	84 nm
<b>Szobák</b>	2
<b>Félszobák</b>	2
<b>Eladási ár</b>	52,000,000 Ft
<b>Saját telek</b>	210 nm
<b>Lakások száma</b>	2
<b>Építés éve</b>	2024
<b>Ingyatlan típusa</b>	Ikerház
<b>Csatorna</b>	Van
<b>Gáz</b>	Van
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

KÖLTÖZZÖN A PÁRATLAN NYUGALMAT KÍNÁLÓ, TERMÉSZETI SZÉPSÉGÉRŐL HÍRES KISKUNLACHÁZA DUNA-PARTI RÉSZÉRE! BUDAPESTRŐL MINDÖSSZE 30 PERCNYI AUTÓZÁSSAL ELÉRHETŐ! Kiskunlacháza nyugodt, új parcellázású részén, 2 lakással rendelkező ÚJ ÉPÍTÉSŰ ikerházat kínálok eladásra. ÁTHALLÁS NINCS MERT, A SORHÁZI LAKÁSOK KÖZÖTT, HANGSZIGETELÉSSEL ELLÁTOTT LÉGRÉS LESZ KIALAKÍTVÁ. A nagyobbik lakás nettó 84 nm, 210 nm telekrésszel, 52 millió forint. Műszaki Tartalom: Fő falak: 30 cm PhoroTerm téglaválaszfalak: 10 cm PhoroTerm téglaválaszfalak Födém: Fa szerkezet, gomba és rovarok elleni kezelt Szigetelés: Aljzatban 12 cm EPS, Födémén 30 cm kőzetgyapot pur habos technológiával, Homlokzaton 10 cm grafitos hőszigetelés dryvit rendszerrel Fűtés: A lakás méretének függvényében Gree Sinkler 7 vagy 9 kw-os, hőszivattyú padlófűtéssel. Homlokzati Nyílászárók: Modern és energiatakarékos 3 rétegű 5 légkamrás ablakok fehér színben, melyek kiválóan szigetelnek és hozzájárulnak az optimális beltéri hőmérséklet fenntartásához. Falak: Fehér disperziós festékekkel két rétegben festve, tűzálló, impregnált gipszkarton álmennyezet Burkolatok: Választható hideg és meleg burkolatok, csúszásmentes és fagyálló kültéri burkolatok. Villamosság: 1 vagy 3 fázisú hálózat, életvédelmi Fi Relével, Schneider Amphora gyártmányú szerelvények, elektromos kiállások. Bejárati Ajtó: fehér színű üvegbetétes bejárati ajtó, mely elegáns megjelenést kölcsönöz az otthonnak. Ne hagyja ki ezt az egyedülálló lehetőséget! Hívjon most és egyeztessen időpontot a megtekintésre! Hitel esetén díjmentes ügyintézés. Összes bank ajánlata egy helyen, kedvezményekkel. Nem adta el ingatlanát? NE ADJA EL PIACI ÁR ALATT! Segítünk. Minden ügyfelünknek DÍJMENTESEN felmérjük az otthonát. Hívjon vagy írjon, a további információkért.

**Extrák:** Terasz

**Szlamka Klára**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [szlamka.klara@dabashouse.hu](mailto:szlamka.klara@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06 20 400 4004

