

Ráckevei kistérség, Ráckeve, Ráckevei TANYA eladó

28,990,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	81 nm
Szobák	2
Eladási ár	28,990,000 Ft
Saját telek	1559 nm
Építés éve	1963
Felújítás éve	2023
Ingatlan típusa	Tanya
Csatorna	Nincs
Gáz	Nincs
Villany	Van
Víz	Van

ELADÓ, Budapesttől mindössze 40 km-re, Pest vármegye déli pontján, Ráckeve településen egy 81 nm-es téglá építésű, kivett tanya besorolású ingatlan, 1559 nm-es telken. A telek méretéből és elhelyezkedéséből adódóan kiválóan alkalmas kisebb gazdálkodásra. 2023-ban ki lettek cserélve a villanyvezetékek. Vízellátás fúrt kútból víztisztító berendezéssel felszerelt házi vízellátó rendszeren keresztül történik. Az alacsony fenntartási költségeket biztosítja, hogy elektromos padlófűtés van a házban, ami termosztáttal szabályozható, és mindez feltöltős villanyóráról megy. Ezen kívül a kémények is meg lettek hagyva, tehát kandalló bármikor beállítható. További extrák:-biztonsági kamera rendszer, beépített riasztó rendszer, valamint frissen kicserélt 140 literes Hajdú villanybojler, A háztartás gépesítve van. Az ingatlan manzárdtetővel épült, tetőtere beépíthető A település nyugodt, csendes, gyönyörű környezetben fekszik. Lakó közössége rendezett. Infrastrukturálisan kiváló település. A faluban van tűzoltóság, mentőállomás, bevásárlási lehetőség, iskola, és bölcsőde, óvoda is. Munka lehetőség kitűnő a környéken ill. a városban. Rendszeres hévjáráttal akár Pestre is fel lehet utazni, Elsősorban KÉSZPÉNZZEL vásárolható meg. Az adásvételi szerződés megkötéséhez igény szerint megbízható ügyvédi közreműködést biztosítunk, és segítséget nyújtunk az adásvételhez kapcsolódó ügyek intézéséhez

Extrák: Fúrt Kút

Szlamka Klára

www.brion.hu

Email cím: szlamka.klara@dabashouse.hu

Telefonszám: 06 20 400 4004

