

**Dabasi kistérség, Hernád, Eladó Hernádon egy 1817 m<sup>2</sup> 20%-ban beépíthető telek**

**12,000,000 Ft**



<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Eladási ár</b>	12,000,000 Ft
<b>Saját telek</b>	1817 nm
<b>Ingatlan típusa</b>	Telek
<b>Csatorna</b>	Nincs
<b>Gáz</b>	Nincs
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Nincs

Eladó egy 1817 m<sup>2</sup>-es telek Hernádon, 22 m-es utcafronttal, amely ideális választás lehet akár családi ház építésére, vagy akár gazdálkodásra is. A telek beépíthetősége 20%, így lehetőséget ad arra, hogy kényelmes, tágas otthont építsen, miközben megtartja a zöld területet is. A 380V villany már a telekre bevezetve, a víz, gáz és szennyvízcsatorna pedig az utcáról könnyen bevezethető. Előnyök: Kiváló méretek: A 22 m-es utcafront lehetővé teszi a könnyű, kényelmes beépítést Nyugodt környezet: Jó szomszédok és családbarát környék Közlekedés: Aszfaltos úton, az iskola és óvoda is a közelben Alacsony beépíthetőség: 20%-os beépíthetőség, ami biztosítja a megfelelő zöldterületet és privát szférát Tegye meg az első lépést álmai otthona megvalósítása felé ezen a kiváló elhelyezkedésű telken! Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, hívjon még ma! Gáspár Kata +36/20 400-4035

**Extrák:** Ipari Áram

**Gáspár Kata**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [gaspar.kata@dabashouse.hu](mailto:gaspar.kata@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06204004035