

**Monori kistérség, Pilis, Pilisen központ közelében három szobás ház vált eladóvá**

**49,000,000 Ft**



<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	143 nm
<b>Szobák</b>	3
<b>Félszobák</b>	1
<b>Eladási ár</b>	49,000,000 Ft
<b>Saját telek</b>	930 nm
<b>Lakások száma</b>	2
<b>Építés éve</b>	1960
<b>Ingtalan típusa</b>	Családi ház
<b>Csatorna</b>	Van
<b>Gáz</b>	Van
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

Pilis város központjához közel vált eladóvá, egy betonsáv alapon nyugvó, vert sárfalú lakóház. 1960 -as években épült. Betonsáv alapon nyugszik , vegyes falszerkezetű , fafödémés, mandzárt tető , cserép héjazattal. 930 nm es telken nyugszik az ingatlan ,ami 143 nm lakóteret ölel magába 2külön nyíló tágas lakószobákkal , nagy nappalival ,ebédlővel , konyhával , fürdővel és közlekedővel. A ház fűtéséről központifűtés gáz kazánról gondoskodik, és egy vegyes tüzelésű kazán is hadra fogható. A fürdő szobában fürdőkád, és zuhany is fellelhető pár éve lett felújítva, wc külön. Jó beosztású , ár érték arányban jó ingatlan. Körbe kerítve. Melléképületben mely a második generáció élésére is alkalmas lehet , szoba ,konyha ,fürdő lett kialakítva . Akár kiadásra vagy home officeként is hasznosítható. Gáz konvektoros fűtéssel. Egy tulajtól , hitelképesen. Az udvar füvesített , ,de ,gazdálkodásra alkalmas terület is adott ,illetve állat tartóknak is kiváló a telek nagysága. A kert locsolását saját fúrt kút is biztosítja. Összközműves. Körbe kerített, utca front felől stabil kerítéssel, illetve utcáról garázs beállási lehetőséggel. Az ingatlan rugalmasan megtekinthető. Akár hétvégén is. JÖJJÖN el, NÉZZE meg, SZERESSEN bele, TEGYEN ajánlatot! Amennyiben felkeltettem érdeklődését jöjjön el, s nézzük meg az ingatlant.. Irodánk ügyfelei részére ingyenes hitel ügyintézésel áll rendelkezésükre, továbbá segítséget nyújtunk adásvételi szerződéshez ügyvédi háttér biztosításához ,és energetikai tanúsítvány elkészítésében is. Pilis menet rendszerű vonatközlekedéssel rendelkezik, mely Budapest Nyugati pályaudvartól 48 perces menet idővel közelíthető meg, Budapestől 50 km távolságra ,Ferihegy repülőtértől az új M4 autópályán 30 km távolságra helyezkedik el. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem hívjon bizalommal, és találjuk meg álmai otthonát. Vevőinknek szolgáltatásaink ingyenesek ! Bankfüggetlen, díjmentes hiteltanácsadás, energetikai tanúsítvány készítése egy nap alatt, értékesítés gyorsan és profin... Mert mi itthon vagyunk! Ha felkeltettem az érdeklődését, kérem keressen .06204004025

**Extrák:** Autóbeálló Fúrt Kút Garázs Ipari Áram Kertre Néző Konyhabútor Melléképületekkel Pince Tároló Terasz

**Pilis Anna**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [pilis.anna@dabashouse.hu](mailto:pilis.anna@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06204004025

