

**Ceglédi kistérség, Albertirsa, Albertirsán kádárkocka jellegű családi ház nagy földterülettel
eladó!**

26,500,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	49 nm
Szobák	2
Eladási ár	26,500,000 Ft
Saját telek	3579 nm
Lakások száma	1
Építés éve	1970
Felújítás éve	2014
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Nincs
Gáz	Telken belül
Villany	Van
Víz	Van

Albertirsa csendes, nyugodt környezetben a belvárostól autóval 5 perc távolságra értékesítésre kínálok egy 49 hasznos alapterületű kádárkocka jellegű családi házat 3579 nm telken. Az épület 1970 években betonsáv alapon, vert sárfalból épült, nemesvakolattal ellátott, fafödémés, héjazata cserép. A ház alapterületének növelése érdekében a bővítés betonsáv alappal elkezdődött, igény szerint befejezhető, első része jelenleg fedett teraszként funkcionál. Tíz évvel ezelőtt kapta meg külső színvilágát, villanyhálózat teljes cseréje megtörtént 32 Amperre bővült. A belső térben közlekedő, két tágas szoba, konyha, fürdőszoba, WC került kialakításra. A nyílászárói fából készültek a szobákban laminált padló, a többi helyiség járólappal fedett. Az otthon melegéről vízteres kandalló gondoskodik lapradiátorokkal, gázfűtés használatára is van lehetőség. Vízellátásáról fűrt kútról történik, házi vízművel, szennyvize emésztőbe ürül. Az ingatlan kiváló adottsága a 24 méteres utcafront, udvarrésze körbekerített a bejárat egy része viacolorral fedett, két utcára nyílik, mérete miatt a telek osztható, gazdálkodásra, állattartás, telephelynek is kitűnő választás. Minden a képek szerint!! Albertirsa menetrendszerű vonatközlekedéssel rendelkezik, mely Budapest Nyugati pályaudvartól 48 perces menetidővel közelíthető meg, Budapesttől 50 km távolságra Ferihegy repülőtértől az új M4 autópályán 35 km távolságra helyezkedik el. Kérem hívjon bizalommal, hétvégén is állok ügyfeleink rendelkezésére! Vevőinknek szolgáltatásaink ingyenesek! Alitisz Judit 0620400-4009.

-

Alitisz Judit
www.brion.hu

Email cím: judit.alitisz@dabashouse.hu
Telefonszám: 06204004009

