

Monori kistérség, Monor, Eladó ipari ingatlan Monor külterületén

79,000,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	25 nm
Szobák	1
Eladási ár	79,000,000 Ft
Saját telek	3000 nm
Ingatlan típusa	Ipari ingatlan
Csatorna	Nincs
Gáz	Nincs
Villany	Van
Víz	Van

Eladásra kínálunk Monoron egy ipari területet, kiváló megközelítéssel. Besorolása GKSZ 2. A terület 3000 nm, melyen egy kb. 25 nm-es iroda is áll. Ez egy előtérből, kis teakonyhából, irodából tusoló, és wc helyiségekből áll. Szükség esetén lakásként is funkcionálhat. Szuper elhelyezkedése miatt kitűnően hasznosítható a terület, ipari, és kereskedelmi tevékenységre egyaránt. A telken kétszer 3X32 A található, a víz fúrt kútból nyerhető, és 7 m³-es zárt emésztőbe folyik a szennyvíz. 3 tároló található a telken, egyenként kb. 50 nm-esek. A HÉSZ-nek megfelelő zöldítés is megtörtént, elég sok gyümölcsfa lett ültetve. A tároló, és az iroda is riasztóval ellátott, mely a Multialarmhoz van bekapcsolva. Ez az ipari ingatlan egy 1 hektáros telek 3000 nm-es osztatlan közös tulajdonú része, ügyvéd előtti használati megosztással. A telek másik része (7000 nm) is eladó, így akár 1 hektáros terület egyedüli tulajdonosa is lehet. A 3000 nm-es terület irányára 79 millió forint.

Extrák: Fúrt Kút Ipari Áram Riasztó

Szlamka Klára

www.brion.hu

Email cím: szlamka.klara@dabashouse.hu

Telefonszám: 06 20 400 4004

