

**Ceglédi kistérség, Csemő, Csemő belterületi lakóházas részen téglá építésű tágas családi ház kedvező áron eladó!**

**35,200,000 Ft**



<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	130 nm
<b>Szobák</b>	3
<b>Eladási ár</b>	35,200,000 Ft
<b>Saját telek</b>	1000 nm
<b>Lakások száma</b>	1
<b>Építés éve</b>	1980
<b>Ingtatlan típusa</b>	Családi ház
<b>Csatorna</b>	Van
<b>Gáz</b>	Van
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

Csemő belterületén belül családi házas övezetben, téglá falazatú ház vált eladóvá. Közművek közül minden rendelkezésre áll, hitelre alkalmasan. Térkép ferajzolás rendben. 107 m<sup>2</sup> nettó hasznos alapterülettel rendelkező , lakó ingatlan. Jelenlegi állapota szerint lakhatásra alkalmas. Per teher mentesen várja leendőbeli tulajdonosait. A lakóépületi részben, 2 szoba , tágas nappali, konyha , fürdő ,külön wc, kamra helységek lehethők fel. Téglá falszerkezettel ,fafödémmeel , cserép fedéses héjazattal épült meg . Nyílászárói nagyrészben cserélve lettek fa hőszigetelt nyílászárókra, ami pedig még maradt megkímélt állapotról tanúskodnak. Melléképület is téglá építésű. Az épület mögött külön helységben található a vegye tüzelésű kazán és fatároló. Körbe kerítve , aszfaltos út mellett , jó szomszédsággal övezve. Per teher mentesen , várja akár rövid költözési határidőn belül új tulajdonosát. Meleg víz ellátásáról villany boyler gondoskodik. Víz ellátását városi víz , illetve fűrt kút is biztosítja. Áram 3 fázis 3x15A. A fürdőben kád, Zuhanytálca, mosdó, külön helységben wc. Fűtése központi fűtéssel , vegyes tüzelésű kazánal megoldott. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem hívjon bizalommal, és találjuk meg álmai otthonát. Vevőinknek szolgáltatásaink ingyenesek! Bankfüggetlen, díjmentes hiteltanácsadás, energetikai tanúsítvány készítése egy nap alatt, értékesítés gyorsan és profin.....Mert mi itthon vagyunk. Sarka László 20/4004029

**Extrák:** Autóbeálló Melléképületekkel

**Sarka László**

www.brion.hu

**Email cím:** sarka.laszlo@dabashouse.hu

**Telefonszám:** 06204004029

