

Monori kistérség, Pilis, Még FELVEHETŐ CSOK+HITEL+ BABAVÁRÓ! Tágas, jól megépített, egyszintes ház INTIM elhelyezkedéssel!!

67,000,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	99 nm
Szobák	2
Félszobák	2
Eladási ár	67,000,000 Ft
Saját telek	705 nm
Lakások száma	1
Építés éve	2024
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Van
Gáz	Utcában
Villany	Van
Víz	Van

Pilis KÖZPONTJÁBAN, de NAGYON CSENDES UTCÁBAN, a szomszédos házak között MEGBÚJVA, rendkívül INTIM elhelyezkedéssel, 706 nm-es telken, jelenleg épülő, teljesen körbejárható, egyszintes, 3 szoba, nappalis családi ház eladó. Az ingatlan nettó területe 99 nm, ehhez csatlakozik még egy belépő, és egy 18 nm-es terasz.(Bruttó128 nm) A házban egy hatalmas amerikai-konyhás nappali, kamra, 3 hálószoba, vendég wc, egy előtér, és egy nagy fürdőszoba lesz kialakítva. Ez eltér a csatolt alaprajztól, mert a valóságban a gépészet, és a fürdő egybe lesz vonva. Fehér, 3 rétegezésű műanyag nyílászárók vannak a tervben. (Igény szerint módosítható) Az ingatlanra hétvégén kerül a tető. Ha valaki ebben látja ÁLMAI OTTHONÁT, gyorsan befejezésre kerülhet. A masszív épület szakszerű kivitelezéssel készül, korszerű fűtési módozattal készül. HŐSZIVATTYÚ, az egész házban padlófűtés fokozza a komfortérzetet. A burkolatok 4000ft/nm-ig választhatóak. A házra 15 cm külső szigetelés, a földembe 30 cm cellulóz szigetelés, az aljzatban pedig 15 lépésálló szigetelés kerül. Minimális rezszivel fenntartható, modern ház központi helyen! A tervben antracit cserép, csatorna, és lábazat szerepel fehér külső színnel. Viszont választható más szép külső pasztell szín is . A környéken ovi, és általános iskola, orvosi rendelő, kisbolt, posta, Penny, Tesco elérhető 5 percen belül.(gyalogosan). A vasútállomás 6 perc gyalog. Nagyobb családnak is alkalmas. Díjmentes, banksemleges hiteltanácsadót, és a vásárlás zökkenőmentes lebonyolításához ingatlan szakjogászt biztosítunk. További kérdéseivel, megtekintésért hívjon bizalommal!

Extrák: Padlófűtés Terasz

Szlamka Klára

www.brion.hu

Email cím: szlamka.klara@dabashouse.hu

Telefonszám: 06 20 400 4004

