

**Ceglédi kistérség, Mikebuda, Mikebudán 92 nm teljeskörűen felújított családi ház eladó!**

**68,500,000 Ft**



<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	92 nm
<b>Szobák</b>	3
<b>Eladási ár</b>	68,500,000 Ft
<b>Saját telek</b>	600 nm
<b>Lakások száma</b>	1
<b>Építés éve</b>	1970
<b>Ingatlan típusa</b>	Családi ház
<b>Csatorna</b>	Nincs
<b>Gáz</b>	Van
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

HTEL+CSOK IGÉNYBEVÉTELÉRE ALKALMAS!! Budapesttől autóval egy órányi távolságra Pest vármegyében Mikebudán csendes nyugodt környéken belterületen, aszfaltozott út mellett értékesítésre kínálok egy 92 nm hasznos alapterületű teljeskörűen felújított családi házat 600 nm telken. Az épület betonsáv alapon vályogból épült, későbbekben téglából bővítették, így kapta meg jelenlegi arculatát. Az épületet teljeskörűen felújították, belső falazatot vakolatig visszabontották a lakás aljzatát felszedték, lépésálló nikecellel szigetelték, kívülről 12 szigetetéssel és nemesvakolattal borították, új tetőszerkezet és héjazat Bramac cserép formájában. A belső térben, előszoba közlekedő, konyha, dolgozószoba, külön WC, zuhanyzós fürdőszoba, gardróbszoba, 3 hálószoba, az egyik teraszkapcsolattal került kialakításra. Új villanyálózat,- vízhálózat,- fűtésrendszer Ariston kombi gázcirkóval, új műanyagnyílászárók hőszigetelt üveggel, modern belső fa ajtókkal a szobákban a burkolat lamináltpadló a többi helyiségben kerámia csempe. A konyhában és egy szobában padlófűtés a többi helyiségben lapradiátok, alternatív fűtése 3 cserépkályha. A külső terasz burkolása, autóbeálló térkövezése folyamatban ami a vételár részét képezi. A formás telken garázs található, alatta pince húzódik. A közművek közül villany, vezetékes víz, gáz bekötésre került, csatorna nincs, mivel a településen nincs kiépítve. Per és tehermentes, azonnal költözhető! Minden a képek szerint! Kisbolt, óvoda, buszmegálló 3 perces sétával elérhető. Albertirsára Volán buszjárat közlekedik, innen ütemes vonatközlekedéssel Budapest Nyugati pályaudvar 50 perces menetidővel közelíthető meg, autóval Budapest egy óra. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, hívjon bizalommal és nézzük meg együtt! Hétvégén is állok ügyfeleim rendelkezésére.! Alitisz Judit 06204004009

-

**Alitisz Judit**  
www.brion.hu

**Email cím:** judit.alitisz@dabashouse.hu  
**Telefonszám:** 06204004009

