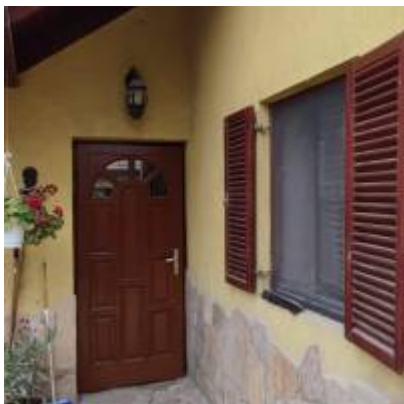


Monori kistérség, Pilis, Pilis zártkerti részében takaros ház vált eladóvá

17,500,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	45 nm
Szobák	2
Eladási ár	17,500,000 Ft
Saját telek	1700 nm
Lakások száma	1
Ingtalan típusa	Családi ház
Csatorna	Nincs
Gáz	Utcában
Villany	Van
Víz	Van

Áresés!!!! Lakhatásra, de akár weekend háznak is kellemes teret nyújt az általam kínált mutatós ingatlan. Pilis város Haleszi szőlő dűlőjében vált eladóvá ez a szépen felújított kisház. Betonsáv alapon nyugszik, vegyes falszerkezettel bír, fa földemes , bramac tetőcserép héjazatú, mely pár éve került fel. Az alapterület 45nm, benne 2 szoba , nappali konyhával , illetve fürdő ahol zuhany fülke wc mosdó lett beépítve. 2022-ben a vízvezeték rendszer fürdőszobával , burkolatokkal , villanszereléssel padlózattal a szobákban mind fellett újítva. A kertben a ház toldalékaként épített 12nm terasz , alatta pince. Fúrt kút adja a víz ellátást , emésztőbe megy el a szennyvíz. Villany boiler szolgáltatja a meleg vizet. Fűtését tekintve alpból vegyes tüzelés kandalló, illetve villany fűtéssel megoldott. Körbe kerítve , kis és nagy kapu bejárási lehetőséggel. Vasút állomás 2km, iskola óvoda 1.5 km, város központ 2,5km. Autóval könnyen megközelíthető , jól járható úton. Életvitelszerűen lakott utcában. Kifüggesztéssel vásárolható meg . Lakcím kártyára alkalmas ingatlan. tulajtól , per teher mentesen. Keskeny utcafront , a ház mellet egy autó beállítására alkalmas sávrész adott. Egy része körbe kerített. A kert árnyas fákkal övezve. Amennyiben felkeltettem érdeklődését jöjjön el, s nézzük meg az ingatlant.. Irodánk ügyfelei részére ingyenes hitel ügyintézés áll rendelkezésükre, továbbá segítséget nyújtunk adásvételi szerződéshez ügyvédi háttér biztosításához ,és energetikai tanúsítvány elkészítésében is. Pilis menet rendszerű vonatközlekedéssel rendelkezik, mely Budapest Nyugati pályaudvartól 48 perces menet idővel közelíthető meg, Budapestől 50 km távolságra ,Ferihegy repülőtértől az új M4 autópályán 30 km távolságra helyezkedik el. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem hívjon bizalommal, és találjuk meg álmai otthonát. Vevőinknek szolgáltatásaink ingyenesek ! Bankfüggetlen, díjmentes hiteltanácsadás, energetikai tanúsítvány készítése egy nap alatt, értékesítés gyorsan és profin... Mert mi itthon vagyunk! Ha felkeltettem az érdeklődését, kérem keressen .06204004025

Extrák: Autóbeálló Fúrt Kút Kandalló Kertre Néző Panorámás Pince Terasz

Pilis Anna

www.brion.hu

Email cím: pilis.anna@dabashouse.hu

Telefonszám: 06204004025

