

**Dabasi kistérség, Dabas, DABASON frekventált helyen LAKÓHÁZ + ÜZEM eladó!**

**69,000,000 Ft**



<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	652 nm
<b>Szobák</b>	4
<b>Eladási ár</b>	69,000,000 Ft
<b>Saját telek</b>	1461 nm
<b>Lakások száma</b>	2
<b>Építés éve</b>	1960
<b>Ingyatlan típusa</b>	Ipari ingatlan
<b>Csatorna</b>	Van
<b>Gáz</b>	Van
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

Dabason egyik központjában eladásra kínálok egy 1641 m-es telken lévő ingatlan komplexumot. A területen megtalálható: 133 m<sup>2</sup>-es szociális épület 3 szobával, irodákkal, öltözőkkel. A kisebb üzem 110 m<sup>2</sup>-es, a nagyobb pedig 256 m<sup>2</sup>-es. Az oldalsó üzem pedig 128 m<sup>2</sup>-es. Ezekon kívül van még az egyik üzem felett egy 25 m<sup>2</sup>-es szolgálati lakás. Az udvaron áll még egy 36 m<sup>2</sup>-es garázs is. Az összes üzemi terület: 494 m<sup>2</sup>, a szociális blokk pedig: 158 m<sup>2</sup>. Ipari áram és fűtő kút is rendelkezésre áll. Alkalmas lehet a terület felújítás után akár élelmiszer gyártásra, feldolgozásra, vagy más üzemi tevékenységre. Vagy átalakítással más tevékenységre is alkalmassá tehető. Amennyiben kérdései lennének, kérem hívjon a következő telefonszámon, várom megtisztelő hívását. Böszörményi Krisztina 06204004014

**Extrák:** Fűtő Kút Garázs Ipari Áram Tároló

**Böszörményi Krisztina**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [boszormenyi.krisztina@dabashouse.hu](mailto:boszormenyi.krisztina@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06204004014