

**Dabasi kistérség, Hernád, Eladó Hernádon egy felújított kis hangulatos házikó**

**19,900,000 Ft**



<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	45 nm
<b>Szobák</b>	1
<b>Eladási ár</b>	19,900,000 Ft
<b>Saját telek</b>	1871 nm
<b>Lakások száma</b>	1
<b>Ingyatlan típusa</b>	Családi ház
<b>Csatorna</b>	Van
<b>Gáz</b>	Nincs
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

Hernád központjához közel eladó egy 1871 nm-es telken lévő 35,64 nm hasznos alapterületű családi ház. Az ingatlan beton alapon vegyes falazat (tégla és vályogból) épült, hagyományos cserép fedéssel. Nyílászárói műanyagokra lettek cserélve. Közművek közül villany, víz, csatorna került bevezetésre. Az ingatlanba található egy szoba, egy konyha étkezővel és egy fürdőszoba wc-vel. Az ingatlan fűtése kandallóval vagy hűtő-fűtő klímával megoldható. Melegvíz villany bojlerrel megoldott. Az ingatlanon még található egy másik épület (26,7 nm) szintén vegyes falazattal, hullámpala fedéssel, amelyből kialakítható egy szoba és egy konyha étkezővel. Ebbe az épületbe a villany, illetve a víz került bevezetésre. Az ingatlan környezete rendezett központhoz közeli elhelyezkedése miatt, iskola, óvoda, gyógyszertár, orvosi rendelő, boltok, buszmegálló, vasútállomás személygépkocsival 2-5 percen belül elérhetőek. Amennyiben az ingatlan a leírásom és a fényképek alapján felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal további információ miatt. Gáspár Kata +36/20 400-4035

**Gáspár Kata**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [gaspar.kata@dabashouse.hu](mailto:gaspar.kata@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06204004035