

**Dabasi kistérség, Dabas, Dabas központjában családi ház eladó!**

**46,900,000 Ft**



<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	100 nm
<b>Szobák</b>	3
<b>Eladási ár</b>	46,900,000 Ft
<b>Saját telek</b>	800 nm
<b>Építés éve</b>	1970
<b>Ingatlan típusa</b>	Családi ház
<b>Csatorna</b>	Van
<b>Gáz</b>	Van
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

Eladásra kínálok Dabas-Gyón városrészében egy 100 nm-es családi házat. 1970-es években épült és családi házként funkcionált egészen napjainkig. 2019-ben felújították, 6 cm-es szigetelést kapott, falazata vegyes építésű. A lakásban alapvetően gázcirkó felel a fűtésért, de alternatív fűtésként szolgál 2 db cserépkályha és egy klíma is. A fürdőszobában található zuhanyzó és fürdőkád is. A lakásnak két szobája parketta, egy szobája pedig padlószőnyeg borítást kapott. A lakáshoz tartozó kb. 800 nm-es kert teret ad a kertészeti munka kedvelőinek. A telken található még melléképület, garázs és pince rész is. Kert locsolása 40 m-es fűrt kútról biztosított. Teljes közművel rendelkezik az ingatlan, ipari áram is van. Irányár: 47.5 M forint, reális keretek között minimálisan alkuképes. Cégünk teljeskörű hitelügyintézés, teljes generálkivitelezést vállal ügyfeleink részére, kedvező ajánlással. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal! Szládik-Fekete Kitti

**Szládikné Kitti**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [fekete.kitti@dabashouse.hu](mailto:fekete.kitti@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06204004034