

**Monori kistérség, Pilis, Pilisen a Beleznai kastélypark tőszomszédságában, 4szobás , tégl
építésű ház vált eladóvá.**

52,000,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	114 nm
Szobák	4
Eladási ár	52,000,000 Ft
Saját telek	889 nm
Lakások száma	1
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Van
Gáz	Van
Villany	Van
Víz	Van

Pilis közkedvelt utcájában , a Beleznay kastély parkjának szomszédságában vált eladóvá ,a 70-es években megépült padlástér beépítéses családi ház. Pilis város belterületén belül vasúthoz , orvosi rendelőhöz képest 10 percen belül elérhető távolságra , egy 114nm padlástér beépítéses , 3 szoba, nappali , közlekedő lépcsővel , konyha ebédlővel , fürdőszoba épített tusolóval , lakóház vált eladóvá. A tetőtérben két gyermek szoba kialakítással , mindegyikhez loggia kapcsolattal. Wc , gardrob helység , közlekedő , illetve a tetőtérben még kialakítható tárolásra alkalmas helységek lelhetőek fel. Hitel felvételére alkalmasan. Melléképületként egy garázs +műhely épület együttes is áll. Az épület beton sáv alapon nyugszik , tégl falazattal , beton födémmel, és bramac tetőcserép héjazattal látták el 2022-ben . A családi házat néhány éve felújították: műanyag hőszigetelt ablakok cseréje megtörtént, illetve a bejárati ajtók is. Az épület fűtése központ fűtéssel , fali gáz cirkoról, illetve vegyes tüzelésű kazánról is biztosítható , de alternatívaként egy cserép kályha is hadra fogható az ebédlő ,és a hálószoza közti falban. Melegvízről gáz boiler gondoskodik. A bejárati ajtóknál , járólappal burkolt ,fedett teraszok fogadnak. Az udvar füvesített , illetve parkosított.,de ,gazdálkodásra alkalmas terület is adott ,illetve állat tartóknak is kiváló a telek nagysága. A kert locsolását saját fúrt kút is biztosítja. Összközműves. Körbe kerített, utca front felől stabil kerítéssel. Az ingatlan rugalmasan megtekinthető. Akár hétvégén is. JÖJJÖN el, NÉZZE meg, SZERESSEN bele, TEGYEN ajánlatot! Amennyiben felkeltettem érdeklődését jöjjön el, s nézzük meg az ingatlant.. Irodánk ügyfelei részére ingyenes hitel ügyintézésel áll rendelkezésükre, továbbá segítséget nyújtunk adásvételi szerződéshez ügyvédi háttér biztosításához ,és energetikai tanúsítvány elkészítésében is. Pilis menet rendszerű vonatközlekedéssel rendelkezik, mely Budapest Nyugati pályaudvartól 48 perces menet idővel közelíthető meg, Budapestől 50 km távolságra ,Ferihegy repülőtértől az új M4 autópályán 30 km távolságra helyezkedik el. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem hívjon bizalommal, és találjuk meg álmai otthonát. Vevőinknek szolgáltatásaink ingyenesek ! Bankfüggetlen, díjmentes hiteltanácsadás, energetikai tanúsítvány készítése egy nap alatt, értékesítés gyorsan és profin... Mert mi itthon vagyunk! Ha felkeltettem az érdeklődését, kérem keressen .06204004025

Extrák: Autóbeálló Erkély Fűt Kút Garázs Ipari Áram Kandalló Kertre Néző Konyhabútor Melléképületekkel
Pince Tároló Terasz Tetőtéri

Pilis Anna

www.brion.hu

Email cím: pilis.anna@dabashouse.hu

Telefonszám: 06204004025

