

**Dabasi kistérség, Dabas, Dabason, Szuper új lakópark első családi háza. ami nem ikerház.
legyen az Ön Otthona!**

69,900,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	95 nm
Szobák	4
Eladási ár	69,900,000 Ft
Saját telek	595 nm
Lakások száma	1
Építés éve	2024
Ingtalan típusa	Családi ház
Csatorna	Van
Gáz	Utcában
Villany	Van
Víz	Van

Budapesttől 35 percre, Dabas csendes részén, Egy új lakóparkban, eladó egy külön bejáratos nettó 95 nm-es családi ház(NEM IKERHÁZ)+ 22 nm-es garázzsal 593 nm-es önálló. elkerített telekkel. A házak egy telken de teljesen külön kert résszel készülnek, ezért nagy előny, hogy a lakók nem zavarják egymást . A házban egy amerikai konyha-nappali-étkező, 3 db hálószoba, tágas fürdőszoba, külön wc, előtér, 2 db fedett terasz, valamint garázs lesznek kialakítva .
Műszaki paraméterek: Sávalap vasbeton erősítéssel . Az épület falazata téglából készül 15 cm hőszigeteléssel. A tetőre antracit cserép fedés kerül . A homlokzat színe fehér lesz. Nyílászárók műanyag szerkezetű bukó -nyíló kivitelben 3 rétegű üvegezéssel készülnek. A ház fűtése padlófűtés, amit hőszivattyús rendszer biztosít, ezekhez napelem kiállítás is biztosítva lesz (így akár 0 Ft-os rezsijű otthonban élhet aki ezt a házat választja). A ház bejárata előtt a járda viacolorból készül el. A vonat, busz járat 10 percre, Iskola, óvoda, orvosi rendelő, gyógyszertár, bevásárló központ szintén a közelben. Amennyiben felkeltette érdeklődését, hívja a 06204004006-os számot

Extrák: Autóbeálló Garázs Kertre Néző Padlófűtés Terasz Udvari

Asztalnokne Livia

www.brion.hu

Email cím: asztalnokne.livia@dabashouse.hu

Telefonszám: 06 20 400 4006

