

**Ráckevei kistérség, Kiskunlacháza, Eladó ikerház, Kiskunlacháza**

**52,900,000 Ft**

<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	84 nm
<b>Szobák</b>	2
<b>Félszobák</b>	2
<b>Eladási ár</b>	52,900,000 Ft
<b>Saját telek</b>	360 nm
<b>Lakások száma</b>	2
<b>Építés éve</b>	2024
<b>Ingatlan típusa</b>	Ikerház
<b>Csatorna</b>	Van
<b>Gáz</b>	Nincs
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

Eladásra kínálunk Kiskunlacháza Duna-parti részén egy 84 nm-es, 3 hálósobás HÁTSÓ ikerházfelet. A ház helyiségei: 3 hálósoba, nappali, konyha előtér, fürdőszoba, WC, kamra, terasz. Az ingatlan főbb paramétereit: - a földszintes házat a közeljövőben kezdik el építeni beton alapra, kiváló hőszigetelt Porotherm 30-as X-Therm téglafalazattal -Az épületben típus műanyag szerkezetű ablakok, műanyag szerkezetű ajtók kerülnek beépítésre, fokozott hőszigetelő üvegezéssel. (3 rétegű hőszigetelő üvegezéssel.) A fűtés, használati meleg víz levegő-víz hőszivattyús rendszerrel készül. A hőleadó felület a hálósobákban radiátor, a többi helyiségben padlófűtés készül. Ahelyiségek egyedi szabályozása termosztátokkal történik. -. A tető fedése antracit betoncserep (Bramac), biztonsági tetőfóliával. - A kert kb. 360 nm ( házzal együtt) - A 12 nm-es terasz remek lehetőséget biztosít a családi összejövetelekre További kérdéseivel, megtekintésre való egyeztetés kapcsán keressen bátran a hét bármely napján. Kedvezményes kamatozású lakásvásárlási és felújítási hitelek, valamint CSOK és Babaváró ügyintézés az irodánkban.

**Extrák:** Terasz

**Szlamka Klára**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [szlamka.klara@dabashouse.hu](mailto:szlamka.klara@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06 20 400 4004

