

Dabasi kistérség, Hernád, Eladó TELEK + GAZDASÁGI ÉPÜLET Hernád

19,900,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	28 nm
Szobák	1
Eladási ár	19,900,000 Ft
Saját telek	1800 nm
Lakások száma	1
Építés éve	2024
Ingatlan típusa	Mezőgazdasági ingatlan
Csatorna	Utcában
Gáz	Utcában
Villany	Utcában
Víz	Utcában

Hernádon eladásra kínálok egy 2024-ben felépítésre kerülő nettó 28 m²-es könnyűszerkezete gazdasági épületet, mely 100 m³ belső térfogatú, maximum 4.5 méter maximális gerincmagassággal rendelkezik. Tartozik hozzá egy 22 m²-es terasz is. Ideális hétvégi háznak, nyaralónak. Alapozás 17-20 darab talajcsavarral, vázszerkezet: 50 mm-200 mm lucfenyő padlóváz, külső falazat: rétegrendje belülről kifelé haladva, 19 mm lucfenyő lambéria, vagy 12,5 mm normál gipszkarton és 12,5 mm tűzálló impregnált gipszkarton, megfelelő szigeteléssel. Tető, készítése 50 mm x 200 mm gyalult szarufákból melyek külső oldalára lucfenyő lambéria kerül. A terasz : Vörösfenyő padlóváz., hajópadló, egy helyen lépcsővel. Saniterek: Alföldi porcelán termékekkel, fürdőszoba: 60 literes elektromos vízmelegítő. A fűtés wifis infra pannellel, klímával, elektromos pannellel is lehetséges, de ezt az ár nem tartalmazza. Az ingatlan kulcsrakészen lesz átadva. Kérésre küldök pontos műszaki leírást. A terület megtekintése kapcsán vagy kérdéseivel keressen bizalommal: Böszörményi Krisztina 06204004014

Böszörményi Krisztina

www.brion.hu

Email cím: boszormenyi.krisztina@dabashouse.hu

Telefonszám: 06204004014