

**Nagykátai kistérség, Pánd, Felújított, 2 szintes családi ház Pándon eladó**

**18,800,000 Ft**



<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	98 nm
<b>Szobák</b>	4
<b>Eladási ár</b>	18,800,000 Ft
<b>Saját telek</b>	692 nm
<b>Lakások száma</b>	1
<b>Felújítás éve</b>	2023
<b>Ingatlan típusa</b>	Családi ház
<b>Csatorna</b>	Van
<b>Gáz</b>	Van
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

Pánd központjához közel, nyugodt, csendes utcában egy felújított családi ház vált eladóvá. Az épület beton alapra ,téglából épült ,cserép fedéssel. Az földszinten előszoba, nappali konyha, étkező, 1 szoba, fürdőszoba található, a felső szinten pedig 2 szoba és lehetőség van fürdőszoba kiépítésére, vagy akár 2 generációssá tehető az épület. Minden közmű be van vezetve. A fűtésről gázkazán gondoskodik, nyáron klíma hűti a helyiségeket. Az ingatlan udvara rendezett, szép, dupla garázs, egy külön tároló és állattartásra alkalmas olak is megtalálhatók. A ház hitelre alkalmas, de a tulajdonos készpénzt kér az ingatlanért. Az ingatlan nagyon jó helyen fekszik. A közelben bevásárlási lehetőségek , közintézmények, a buszmegálló 4 perc sétával elérhető. Pánd autóval az M4-esről illetve a 311-es útról gyorsan megközelíthető. A vasúti közlekedés Monoron (Budapest-Debrecen) illetve Nagykátáról (Budapest Keleti - Szolnok) érhető el. A község a Gödöllői-dombság lankás déli részén helyezkedik el, remek kirándulóhelyek között. Ha felkeltettem érdeklődését, hívjon a 06-20/400-4025 telefonszámon.

**Extrák:** Fúrt Kút Garázs Kertre Néző Klíma Melléképületekkel Panorámás Tároló Tetőtéri

**Pilis Anna**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** pilis.anna@dabashouse.hu

**Telefonszám:** 06204004025

