

Ráckevei kistérség, Ráckeve, Ráckevén 134 nm-es családi ház-üdülő eladó!

74,900,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	134 nm
Szobák	4
Félszobák	1
Eladási ár	74,900,000 Ft
Saját telek	565 nm
Építés éve	2002
Felújítás éve	2022
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Van
Gáz	Nincs
Villany	Van
Víz	Van

Ráckevén, 100m-re a Kis-Dunától, csendes zsákutcában, hangulatos, 134 nm-es, téglá építésű, két szintes, tulajdoni lap szerint üdülő besorolású nyaraló eladó. Az ingatlan Somlyószigeten, aszfaltos út mellett található. Az ingatlant 2002-ben kezdték el építeni téglából, cserépfedéssel. A földszint 78 nm, plusz 7 nm terasz, a felsőszint 56 nm (45 nm) A földszinten egy tágasabb előtérbe lépünk be, melynek jobb oldalán található a lépcsőház, balra pedig a lenti hálószoba nyílik. Az előtérből tovább haladva a hatalmas nappaliba jutunk, melynek két végében egy-egy félkör alakú kiszögellés található, melyből az egyik a konyha, a másik akár télikertnek is megfelel. A nappaliból nyílik még egy földszinti tusolós fürdőszoba is. Az emeleten egy előtérből nyílik 3 szoba, melyek közül kettő erkélyre nyílik. Fenn található még egy fürdőszoba is, melybe fürdőkádát állítottak be. A telken vezetékes víz, csatorna, és villany található. a fűtést elektromos kazán szolgáltatja, valamint inverteres légkondicionáló berendezések segítenek a téli-nyári kellemes hőmérséklet biztosításában. Az ingatlan üdülővezetben található, tehát nem CSOK-kompatibilis. Az ingatlan önálló telken helyezkedik el, teljesen körbekerített, a kert parkosítva van. **ÁLLANDÓ LAKHATÁSRA IDEÁLIS VÁLASZTÁS.** Az ingatlan megtekintése irodánkkal előre egyeztetett időpontban történik. Szívesen állunk rendelkezésre!

Extrák: Erkély Klíma Riasztó Terasz

Szlamka Klára

www.brion.hu

Email cím: szlamka.klara@dabashouse.hu

Telefonszám: 06 20 400 4004

