

Monori kistérség, Pilis, Pilisen, szépen felújított családiház vált eladóvá

47,990,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	104 nm
Szobák	4
Eladási ár	47,990,000 Ft
Saját telek	716 nm
Lakások száma	2
Építés éve	1998
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Van
Gáz	Van
Villany	Van
Víz	Van

Pilisen 104nm-es hasznos fűtött alapterületű családi ház vált eladó! Plusz garázs 30nm-es . Az 1998-ban épült ingatlan egy 716 nm-es telken, frekventált helyen, aszfaltozott csendes nyugodt , jó lakó közösségben aszfaltos út mellett helyezkedik el. A szuterén szint betonból, tertó falazata pedig vert sárfal, beton földémmel. Héjazata szürke beton cseréppel ellátott. A lakóház 52 nm-es, földszinti részén egy szoba, nappali, előszoba, konyha, közlekedő, fürdőszoba WC-vel található. A szuterén szinten mely szintén 52nm egy háló szoba került kialakításra, ezenkívül egy üzlethelyiség mely akár nappalinak is nevezhető. WC helység ,és kazánház található. A szuterén szintet csigalépcső köti össze a lakással. Az padlástérben még további 3 szoba alakítható ki , fürdővel./ ez a leendőbeli tulajdonos igényeire bízva. Az otthon melegéről gáz-cirkó,vegyes tüzelésű kazán ,és hűtő-fűtő klíma gondoskodik. A szobák laminált parkettával burkoltak, a többi helyiség izléses burkolatokat kapott. Az ingatlan tető szerkezetét megerősítve , 2020-ban cserép csere is megtörtént. Az alagsort és földszinti lakrész helyiségeit teljes körűen felújították, valamint az emeletet felújítását is elkezdték, fa nyílászárókat hőszigeteltre cseréltek, közműveket felvezették. Az alagsorban jelenleg bejelentett üzlethelyiség működik, de igény szerint átalakítható külön lakrésznek is, akár egy második generáció is élélhet.

Extrák: Autóbeálló Fűrt Kút Garázs Ipari Áram Kertre Néző Klíma Konyhabútor Pince Terasz

Pilis Anna

www.brion.hu

Email cím: pilis.anna@dabashouse.hu

Telefonszám: 06204004025

