

Dabasi kistérség, Dabas, Önálló bejárattú Exclusív ikerház eladó!

119,500,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	121 nm
Szobák	4
Eladási ár	119,500,000 Ft
Saját telek	500 nm
Lakások száma	1
Építés éve	2023
Ingatlan típusa	Ikerház
Csatorna	Van
Gáz	Nincs
Villany	Van
Víz	Van

Budapesttől 35 percre, Dabas központi, elit, részén nívós környezetben eladó egy külön bejáratos 121 nm-es családi ház 500 nm-es telekkel. A ház kétlakásos kertkapcsolatos ikerház. A házak egy telken de külön bejárattal készülnek, ezért nagy előny, hogy a lakók nem zavarják egymást. A házban egy amerikai konyha-nappali-étkező, 3 db hálószoba, tágas fürdőszoba, külön wc, előtér, fedett terasz, valamint garázs van kialakítva. Műszaki paraméterek: Sávalap vasbeton erősítéssel. Az épület falazata 30-as ytong-ból készült 10 cm hőszigeteléssel. A tetőre antracit cserép fedés került. A homlokzat színe fehér. Nyílászárók műanyag szerkezetű bukó -nyíló kivitelben 3 rétegű üvegezéssel készültek. A ház fűtése padlófűtés, amit levegő +víz hőszivattyús rendszer biztosít, ezekhez napelem kiállítás is biztosítva van, (így akár 0 Ft-os rezsijú otthonban élhet aki ezt a házat választja). A ház bejárata előtt a járda viacolorból készült el. Az utcában akár referencia házakat is megtekinthet. A vonat, busz járat 5-10 percre, Iskola, óvoda, orvosi rendelő, gyógyszertár, bevásárló központ akár gyalogosan is elérhető. Amennyiben felkeltette érdeklődését, hívja a 06204004006-os számot

Extrák: Garázs Kertre Néző Klíma Padlófűtés Terasz Udvari

Asztalnokne Livia

www.brion.hu

Email cím: asztalnokne.livia@dabashouse.hu

Telefonszám: 06 20 400 4006

