

**Dabasi kistérség, Dabas, Azonnal költözhető 2 szintes ház DABAS**

**64,000,000 Ft**



<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	90 nm
<b>Szobák</b>	3
<b>Eladási ár</b>	64,000,000 Ft
<b>Saját telek</b>	567 nm
<b>Lakások száma</b>	1
<b>Építés éve</b>	1982
<b>Ingatlan típusa</b>	Családi ház
<b>Csatorna</b>	Van
<b>Gáz</b>	Van
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

Eladásra kínálok Dabas város kellemes, rendezett, aszfaltos utcájában egy 90 m<sup>2</sup>-es családi házat. Az ingatlan a 1982-ben épült beton alapzatra, B30 téglafalazattal. Az ingatlan részleges felújítása 1999-ben érintette a ház nyílászáróinak műanyagra történő cseréjét, illetve 4 cm-es szigetelést is felhelyezésre került. A belső elosztás kiváló: közlekedő, 3 nagy szoba, főzőfülke, étkező, fürdőszoba és padlásfeljáró. A ház egésze alatt pince húzódik, 3 terasz is ki lett alakítva. Minden közművel rendelkezik, fűtő kút is használható. Az ingatlan megkímélt állapotú, tisztasági festés után költözhető, vagy tetszés szerint átalakítható igény szerint. A tetőtér beépíthető. Az udvaron lemez garázs áll, és ólak is megtalálhatóak, melyek átalakítás után új funkciót tölthetnek be. A telek 567 m<sup>2</sup>, könnyen rendben tartható. Várom szíves megkeresését, kérdéseit, a következő telefonszámon: Böszörményi Krisztina 06204004014

**Extrák:** Erkély Fűtő Kút Melléképületekkel Pince Tároló Terasz

**Böszörményi Krisztina**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [boszormenyi.krisztina@dabashouse.hu](mailto:boszormenyi.krisztina@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06204004014