

Dabasi kistérség, Dabas, Új, kerámiabeton PASSZÍVHÁZ eladó DABAS!

74,000,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	61 nm
Szobák	3
Eladási ár	74,000,000 Ft
Saját telek	867 nm
Lakások száma	1
Építés éve	2022
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Van
Gáz	Utcában
Villany	Van
Víz	Van

Dabas csendes, aszfaltozott kis utcájában, eladásra kínálok egy 61 m²-es nettó négyzetméterrel rendelkező új építésű családi házat. A ház 2022-ben épült stabil beton alagra, mely alulról is kapott szigetelést, erre került a kerámia beton vagyis liapor falazat, a tető Bramac cserép fedésű (35 cm szigetelés a padláson, 20 cm grafitos szigetelés az oldalfalakon.) Ezt a falazatot jellemzi a magas hő- és hangszigetelés, fagyállóság, lúgállóság, savállóság. Ellenáll a penésznek, természetes anyagokból készül. Miért kiváló ez az anyag? Mert az elemek lézerpontossággal előregyártottak, tökéletes vízszintes, függőleges és derékszög falak jellemzik. Tartósságát 120 évre tervezik. A lakótér ékessége egy körbesütött, tágas, kertkapcsolatos, világos nappali - konyha ezen kívül található még az előtér, a 2 szoba, közlekedő és a fürdőszoba (zuhanyzó és kád). Az ingatlan passzív ház, energiatakarékos, a napelemek (6 KW-os) a ház teljes villanyfogyasztását kielégítik. Egy klíma is beépítésre került. A melegvizet modern villanybojler készíti. A telek 867 m², könnyen rendben tartható. Ide csak be kell költözni! Ha szeretné megtekinteni, kérem hívjon: Böszörményi Krisztina 06204004014

Extrák: Kertre Néző

Böszörményi Krisztina

www.brion.hu

Email cím: boszormenyi.krisztina@dabashouse.hu

Telefonszám: 06204004014