

**Monori kistérség, Pilis, Pilisen CSOK pluszra alkalmas TÉGLA építésű családi ház eladó!**

**46,900,000 Ft**



<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	105 nm
<b>Szobák</b>	3
<b>Eladási ár</b>	46,900,000 Ft
<b>Saját telek</b>	1142 nm
<b>Építés éve</b>	1993
<b>Ingtalan típusa</b>	Családi ház
<b>Csatorna</b>	Van
<b>Gáz</b>	Van
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

Pilis város csendes, nyugodt részén értékesítésre kínálok egy tágas 1993-ban téglából épült összközműves családi házat 1142 nm körbekerített telken. A földszint 105,45 négyzetméteren terül el, a belső térben 3 különbejáratú szoba, közlekedő, konyha+étkező, fürdőszoba, kazánház került kialakításra. A világos padlástér jelenleg egy légterű, 35,85 nm, mennyezete gyönyörű labériával burkolt, elrendezésének kialakítása már az új tulajdonos igényeire van bízva. Nyílászáró hőszigetelt üveggel fából készültek, Az otthon melegéről 2020-ban felszerelt Baxi gázcirkó gondoskodik radiátorokkal, illetve vegyestüzelésű kazán is rendelkezésre áll. Építési módja miatt az épület jóval beljebb helyezkedik el mint a szokásos utcafront így nem szűrődik be az utca zaja, fedett teraszról élvezhetjük a naplementét. A szépen rendezett telken a növények locsolásáról fűrt kút gondoskodik, tároló, kisállattartására ólak is megtalálhatók, CSOK, hitelfelvételére alkalmas. Vasútállomás autóval 5 perc alatt elérhető. Pilis város Budapest elő városaként ütemes menetrendszerű vonatközlekedéssel rendelkezik, mely Budapest Nyugati pályaudvartól 48 perces menet idővel közelíthető meg. Budapesttől 50 km távolságra , Ferihegy repülőtértől az új M4 autópályán 30 km távolságra helyezkedik el. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem hívjon bizalommal, és találjuk meg álmai otthonát. Vevőinknek szolgáltatásaink ingyenesek! Bankfüggetlen, díjmentes hiteltanácsadás, ügyvédi segítség ,energetikai tanúsítvány készítése egy nap alatt, értékesítés gyorsan és profin.....Mert mi itthon vagyunk!!! Akár hétvégén is . Alitisz Judit 0620400-4009

**Extrák:** Fűrt Kút Tároló

**Alitisz Judit**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [judit.alitisz@dabashouse.hu](mailto:judit.alitisz@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06204004009

