

**Dabasi kistérség, Hernád, Építse meg itt álmai házát vagy házát!**

**13,000,000 Ft**



<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Eladási ár</b>	13,000,000 Ft
<b>Saját telek</b>	830 nm
<b>Ingatlan típusa</b>	Telek
<b>Csatorna</b>	Van
<b>Gáz</b>	Utcában
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

Budapesttől 40 percre Hernádon eladó, egy 830 nm-es építési telekrész, Az ár tartalmazza az ÁFÁ-t, tehát cég vissza tudja igényelni az áfát!!! ÉRVÉNYES 100 NM-ES CSALÁDI HÁZ ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYÉVEL csendes mellékutcában. A közművek közül az áram telken belül, a csatorna és a vezetékes víz ki van fizetve, tehát semmi akadályja az építkezés megkezdésének. Mivel a fűtés megújuló energia igénybevételével valósulna meg, hőszivattyús fűtéssel, ezért a gázra nincs szükség. A telek javarészt füves, egy-két fával tarkítva. A telek mögött fenyves található, így igazán idilli környezet. A szomszédok nagyon kedvesek, barátságosak. A terület részben kerített. Iskola, óvoda max. 10 perc sétára van. Amennyiben felkeltette érdeklődését, hívja a 06204004006-os számot.

**Asztalnokne Livia**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [asztalnokne.livia@dabashouse.hu](mailto:asztalnokne.livia@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06 20 400 4006

