

**Dabasi kistérség, Hernád, Eladó Hernádon egy 66 nm-es hasznos alapterületű családi ház**  
**26,500,000 Ft**



<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	66 nm
<b>Szobák</b>	2
<b>Eladási ár</b>	26,500,000 Ft
<b>Saját telek</b>	978 nm
<b>Lakások száma</b>	1
<b>Ingyatlan típusa</b>	Családi ház
<b>Csatorna</b>	Van
<b>Gáz</b>	Van
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

Eladásra kínálok Hernádon egy 978 nm-es telken lévő 66 nm hasznos alapterületű családi házat. Az ingatlan főfalai vályogból, közfalai vegyes (vályog+téglából) épült. A tetőszerkezet átlagos állapotú, cserép fedéssel, hagyományos fa nyílászárókkal rendelkeznek. Az ingatlanon található még egy garázs, több tároló, és pince helyiség. Közművek közül villany, a gáz a víz, a csatorna is bevezetésre került. Az udvari kert öntözése kettő darab fúrt kútról megoldott. Az ingatlanba található kettő szoba (16,72 és 12,39 nm) egy előszoba (4,66 nm), egy konyha étkezővel (12,55 nm) egy fürdőszoba wc-vel egyben (4,59 nm) egy kamra (4,05 nm) és egy nyári konyha (7,58 nm) ami igény szerint plusz szobává alakítható. Az ingatlan fűtése gáz konvektorral és kandallóval történik. Melegvizet villany bojler biztosítja. Az ingatlan per és tehermentes. Az ingatlan környezete rendezett. Amennyiben az ingatlan a leírásom és a fényképek alapján felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal további információ miatt. Gáspár Kata +36/20 400-4035

**Extrák:** Fúrt Kút Garázs Melléképületekkel Pince Tároló

**Gáspár Kata**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [gaspar.kata@dabashouse.hu](mailto:gaspar.kata@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06204004035