

**Monori kistérség, Pilis, Pilis zártkerti részén téglá építésű téglaház várja új tulajdonosát!  
9,900,000 Ft**



<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	58 nm
<b>Szobák</b>	2
<b>Félszobák</b>	1
<b>Eladási ár</b>	9,900,000 Ft
<b>Saját telek</b>	2060 nm
<b>Lakások száma</b>	1
<b>Építés éve</b>	1970
<b>Felújítás éve</b>	2019
<b>Ingatlan típusa</b>	Családi ház
<b>Csatorna</b>	Nincs
<b>Gáz</b>	Nincs
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

Pilis város zártkerti részén életvitleszerűen lakott utcában értékesítésre kínálok egy padlástérbeépítéses 58 nm téglá építésű kis házat 2060 nm telken. A város Haleszi szőlő dűlő részében a 4 számú főútvonal és a M4 közti részen terül el 1000 méterre jól megközelíthető aszfaltozott úttól. Az épület az 1970 években téglából épült, tetőfedése pala. A főépületet 3 évvel ezelőtt 12 négyzetméterrel könnyűszerkezetes megoldással bővítették, új villany és vízvezeték is kiépítésre került. A földszinten nappali, fél szoba, konyha, fürdő az emelten egy szoba került kialakításra. Plusz még egy szoba építése folyamatban van. Vízellátása fűrt kútról történik, fűtéséről kandalló gondoskodik. Az épület alatt pince húzódik. Lakcímkártya igényelhető. Az ingatlan központtól Pennytől 2,5 kilométer, vasútállomástól 3,8 kilométerre helyezkedik el. Per és tehermentes 1 tulajdonjogú. Amennyiben felkeltettem érdeklődését jöjjön el nézzük meg az ingatlant. Irodánk ügyfeleink részére ingyenes hitel ügyintézésel áll rendelkezésükre, továbbá segítséget nyújtunk adásvételi szerződéshez ügyvédi háttér biztosítás. Pilis menetrendszerű vonatközlekedéssel rendelkezik, mely Budapest Nyugati pályaudvartól 48 perces menetidővel közelíthető meg, Budapesttől 50 km távolságra Ferihegy repülőtértől az új M4 autópályán 30 km távolságra helyezkedik el. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, jöjjön nézzük meg együtt! Hétfvégén is várom hívást! 0620400-4009 Alitisz Judit

**Extrák:** Fűrt Kút

**Alitisz Judit**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [judit.alitisz@dabashouse.hu](mailto:judit.alitisz@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06204004009

