

**Dabasi kistérség, Örkény, Örkényen csendes utcájában 93 nm alapterületű belúrói felújított családi ház eladó**

**39,000,000 Ft**



<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	93 nm
<b>Szobák</b>	3
<b>Eladási ár</b>	39,000,000 Ft
<b>Saját telek</b>	2137 nm
<b>Lakások száma</b>	1
<b>Építés éve</b>	1980
<b>Ingtalan típusa</b>	Családi ház
<b>Csatorna</b>	Van
<b>Gáz</b>	Van
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

Örkény csendes utcájában eladó egy 2137 nm-es telken lévő 93 nm alapterületű családi ház. Az ingatlan beton alapon téglából épült, cserép fedéssel, elől-hátul eresz csatornával ellátva. Nyílászárói műanyagokra lettek cserélve szúnyoghálóval redőnyel felszerelve. Az ingatlan folyamatosan karban tartott fiatalos, kitűnő állapotú. Elektromos hálózat és a vízvezetékek is cserélve lettek. Közművek közül villany, víz, csatorna, gáz került bevezetésre. Az ingatlanba található egy előszoba/közlekedő egy nappali , kettő hálószoba, egy konyha étkező, egy kamra, egy fürdőszoba és egy külön wc. Az ingatlanon található még egy kazánház/nyárikonyha és egy padlásfeljáró/kamra ez alatt pince található. Az ingatlan fűtéséről vegyes tüzelésű kazán, illetve kombi gázcirkó gondoskodik, melyről a melegvíz is megoldott. A nappaliba felszerelésre került egy 3.5 kWos, hűtő/fűtő klíma. Az ingatlanban található és a képeken is látható teljes bútorzat megegyezés tárgyat képezi. Az ingatlan környezete rendezett központhoz közeli elhelyezkedése miatt, iskola, óvoda, gyógyszertár, orvosi rendelő, boltok, buszmegálló, vasútállomás személygépkocsival 2-15 percen belül elérhetőek. Amennyiben az ingatlan a leírásom és a fényképek alapján felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal további információ miatt. Gáspár Kata +36/20 400-4035

**Extrák:** Konyhabútor Pince Terasz

**Gáspár Kata**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [gaspar.kata@dabashouse.hu](mailto:gaspar.kata@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06204004035