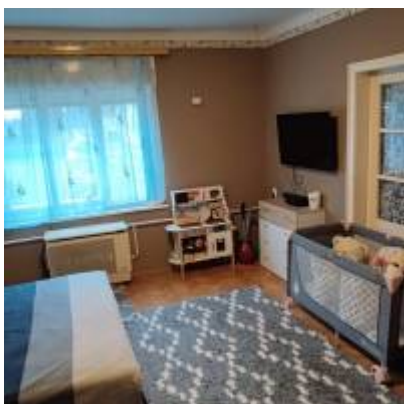


**Monori kistérség, Pilis, Pilis város központjában 3szobás ház vált eladóvá.**

**39,000,000 Ft**



|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Fekvés</b>          | DNY           |
| <b>Lakótér</b>         | 86 nm         |
| <b>Szobák</b>          | 3             |
| <b>Eladási ár</b>      | 39,000,000 Ft |
| <b>Saját telek</b>     | 1667 nm       |
| <b>Ingatlan típusa</b> | Családi ház   |
| <b>Csatorna</b>        | Van           |
| <b>Gáz</b>             | Van           |
| <b>Villany</b>         | Van           |
| <b>Víz</b>             | Van           |

Pilis városban , belvárosi részen ,jó utcában vált eladóvá, ez a 1667 nm-es telken elterülő , 86 nm hasznos alapterülettel rendelkező kádár kocka típusú lakó ingatlan. Betonsáv alapon nyugszik , vegyes falszerkezetű, fafödémek, mandzárt tető ,cserép héjazattal bír. Összes közmű bevezetve . Körbekerítve , aszfaltos út mellett , jó szomszédsággal övezve. Per teher mentesen , várja akár rövid költözési határidőn belül új tulajdonosát. Az ingatlan kiosztásilag, 3 szoba, konyha, fürdőszoba , kamra, helyiségekből áll. A ház víz ellátását a városi víz biztosítja, illetve alternatívaként fúrt kút is rendelkezésre áll. Meleg víz ellátásáról villany boyler gondoskodik. A fürdőben kád, mosdó, wc. A ház jelenlegi állapota szépen karbantartott. Fűtését gázkonvektorral biztosított , de az utcai szobában inverteres klíma biztosítja a hűtést és a fűtést is , a gázkonvektor mellett. Az udvaron melléképület is található ahol akár , egy kis lakást is kilehet alakítani, vagy egy vállalkozásra is alkalmas lehet /könyvelő iroda ,körmös , home office, vagy kis konyha. Vasúttól orvosi rendelőtől, óvodától.1km-en belül. Központ otp , iskola , bölcsi , piac 3perces sétára. Pilis város Budapest elővárosaként ütemes menetrendszerű vonatközléssel rendelkezik, mely Budapest Nyugati pályaudvartól 45 perces menetidővel közelíthető meg, Budapesttől 50 km távolságra . Ferihegy repülőtértől az új M4 autópályán 30 km távolságra helyezkedik el. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem hívjon bizalommal, és találjuk meg álmai otthonát. Vevőinknek szolgáltatásaink ingyenesek! Bankfüggetlen, díjmentes hiteltanácsadás, energetikai tanúsítvány készítése egy nap alatt, értékesítés gyorsan és profin.....Mert mi itthon vagyunk. Pilis Anna

**Extrák:** Autóbeálló Fúrt Kút Kertre Néző Klíma Melléképületekkel Terasz

**Pilis Anna**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [pilis.anna@dabashouse.hu](mailto:pilis.anna@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06204004025

