

Dabasi kistérség, Örkény, Eladó Örkény központi részén egy 138 nm-es családi ház

36,000,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	138 nm
Szobák	4
Eladási ár	36,000,000 Ft
Saját telek	1070 nm
Lakások száma	1
Építés éve	1980
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Van
Gáz	Van
Villany	Van
Víz	Van

Eladó Örkény központhoz közel, aszfaltozott út mellett egy 1070 nm-es telken lévő 138 nm-es családi ház, mely Csokra és Falusi csokra is alkalmas. Az ingatlan beton alapon vegyes falazatból épült cserép fedéssel, eresz csatornával ellátva. Az ingatlanban földszinten található egy nappali, egy téli kert, egy szoba, egy előszoba, egy étkező egy konyha, egy fürdőszoba wc-vel, egy spejz, egy tároló és egy lépcső feljáró. A tetőtérben található egy kisebb nappali és egy szoba. Fűtése radiátorokon keresztül, 2022-ben ki lett cserélve a kazán egy kondenzációs gázkazánra, mely a melegvizet is ellátja. Igény esetén a pincében található egy vegyes tüzelésű kazán is ami vissza csatlakoztatható. 2022-ben teljes villany hálózat cseréje is megtörtént és 3 fázisra bővítették, továbbá az utcafronti ablak egy dupla 3 rétegű fa thermo ablakra, a bejárati ajtó pedig műanyagra lett cserélve. Az udvaron található egy fedett kocsibeálló. A kert öntözéséről a kiépített fúrott kút gondoskodik. Az ingatlan körbekerített, egyik oldala gondozásmentes trapézlemez kerítésre lett cserélve. Az ingatlan környezete rendezett központhoz közeli elhelyezkedése miatt, iskola, óvoda, gyógyszertár, orvosi rendelő, boltok, buszmegálló, vasútállomás gyalogosan és személygépkocsival 2-15 percen belül elérhetőek. Amennyiben az ingatlan a leírásom és a fényképek alapján felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal további információ miatt. Gáspár Kata +36/20 400-4035

Extrák: Fúrt Kút Pince

Gáspár Kata

www.brion.hu

Email cím: gaspar.kata@dabashouse.hu

Telefonszám: 06204004035