

Dabasi kistérség, Örkény, Eladó Hentesüzlet és hozzá tartozó sütőde teljes felszereléssel

39,900,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	92 nm
Szobák	1
Eladási ár	39,900,000 Ft
Saját telek	384 nm
Lakások száma	2
Építés éve	1980
Felújítás éve	2020
Ingatlan típusa	Üzlethelyiség
Csatorna	Van
Gáz	Van
Villany	Van
Víz	Van

Örkény központjához közel eladó egy 384 nm-es telken lévő összesen 92,98 nm hasznos alapterületű hentesüzlet és hozzá tartozó sütőde teljes felszereléssel. Az hentesüzlet beton alapon téglából épült, a sütőde beton alapon ytong téglából mindkettő trapézlemezrel fedve. Nyílászárói műanyagok. Közművek közül villany, víz, csatorna, gáz került bevezetésre. A hentes üzletben (48,50 nm) található egy eladótér, egy előtér, egy zuhanyzó, egy mosdó, egy wc, egy hűtő előtér, egy ládamosó, egy feldolgozó és egy hűtőkamra. A sütődében (44,48 nm) található egy fogyasztótér, egy üzlettér, vendégek számára wc előtér, külön a női-férfi wc, személyzet részére előtér, egy öltöző, egy mosdó, és wc. mindkét üzlet hűtéséről és fűtéséről egy-egy klíma gondoskodik. Melegvíz villany bojlerrel megoldott. Az üzlet meglévő vendégkörrel rendelkezik, jelenleg a hentes üzlet üzemel, minden engedéllyel rendelkezik. Azonnal birtokba vehető, per és tehermentes. Környezete rendezett központhoz közeli elhelyezkedése miatt, iskola, óvoda, gyógyszertár, orvosi rendelő, boltok, buszmegálló, vasútállomás személygépkocsival 2-5 percen belül elérhetőek. Amennyiben az ingatlan a leírásom és a fényképek alapján felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal további információ miatt. Gáspár Kata +36/20 400-4035

Extrák: Klíma

Gáspár Kata

www.brion.hu

Email cím: gaspar.kata@dabashouse.hu

Telefonszám: 06204004035