

Ceglédi kistérség, Abony, Gyönyörű, igényes, 3 szobás családi ház eladó Abonyban!

54,000,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	135 nm
Szobák	3
Eladási ár	54,000,000 Ft
Saját telek	312 nm
Lakások száma	1
Ingtalan típusa	Családi ház
Csatorna	Van
Gáz	Van
Villany	Van
Víz	Van

Eladásra kínálok Abony központjában, mégis csendes utcában, egy minden igényt kielégítő, csodaszép, összközműves, 135 m²-es, 3 szobás családi házat, mely egy 312 m²-es telken található. A kapun belépve balra egy gyönyörű fatetős pihenőrészt találunk, melyet az új tulajdonos kedve szerint használhat autó beállónak is. Az udvarról néhány lépcsőfok vezet a három oldalon üvegfalú előszobába, innen nyílik egy fedett, zárt terasz és innen jutunk az étkezőbe, melyet csak egy pult és két boltív választ el a gyönyörű, beépített konyhabútoros és teljesen gépesített konyhától. Továbbhaladva a tágas, letisztult berendezésű nappaliba érkezünk, ahol a mennyezetbe rejtett hangulatvilágítás teszi még kellemesebbé a pihenést és ahonnan a ház többi helyisége is megközelíthető, a három szoba, a külön WC és a sarokkádas fürdőszoba. A ház az 1990-es években épült, a tavalyi évvel kezdődően teljes felújításon esett át, prémium kategóriás alapanyagokat felhasználva. A nyílászárók műanyagok, újak, redőnnyel és szúnyoghálóval felszereltek. A ház téglából épült, fafödémes, cserép héjazattal. Az otthon melegéről központi fűtés gondoskodik, mely gázkazánról és vegyes tüzelésű kazánról is működtethető. A nyári melegben a levegő hűsítésére klímaberendezések kerültek felszerelésre. A ház és az udvar biztonságára kamerarendszer figyel. Az udvarban található egy 15 m²-es tároló, valamint a ház alatt pince és mélygarázs is húzódik, amit jelenleg tárolásra lehet használni, mert a lejárata megszüntetésre került, az udvar komfortosabbá tétele miatt, így jelenleg itt van lehetőség családi összejövetelekre, grillezésre. Központi helyen fekszik, 500 méteren belül található a buszpályaudvar, iskola, óvoda, orvosi rendelő, sportcsarnok, boltok. Vasútállomás 2,5 km. Az ingatlan per- és tehermentes. Minden a képek szerint! Az alaprajz tájékoztató jellegű. Hívjon bizalommal, nézzük meg együtt lehetséges új otthonát! 0620 400 4025. Ha az ingatlan megvásárlásához szeretné eladni jelenlegi otthonát, mi ebben is tudunk segíteni. Irodánknál vásárolt ingatlanoknál teljes körű ügyintézés, kedvező ügyvédi adás-vételi szerződés elkészítését, ingyenes hitelügyintézését biztosítunk. Vevőknek szolgáltatásaink ingyenesek! Értékesítés gyorsan és profin!

Extrák: Klíma Konyhabútor Tároló

Pilis Anna

www.brion.hu

Email cím: pilis.anna@dabashouse.hu

Telefonszám: 06204004025

