

## Ráckevei kistérség, Kiskunlacháza, Kiskunlacházán új ikerház Projekt

# 47,900,000 Ft



<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	83 nm
<b>Szobák</b>	1
<b>Félszobák</b>	3
<b>Eladási ár</b>	47,900,000 Ft
<b>Saját telek</b>	300 nm
<b>Lakások száma</b>	2
<b>Építés éve</b>	2023
<b>Ingatlan típusa</b>	Ikerház
<b>Csatorna</b>	Van
<b>Gáz</b>	Utcában
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

Budapesttől 45 km-re, Kiskunlacházán , központhoz közel, egy ikerház 2 db. , nettó 83 nm-es lakása magas műszaki tartalommal épül. A jobb oldali lakáshoz tartozó telek 300 nm. Felépítmény nettó 83 nm. Ár: 47.900.000. Az ingatlan nappali-konyha-étkező, + 3 szobás, nagy teraszos (18nm), fürdőszoba-Wc-vel, + külön WC helyiségből áll. A ház 30-as téglából épül, 15 cm külső szigeteléssel, 25 cm mennyezeti szigeteléssel, 12 cm aljzat szigeteléssel. Téglá válaszfalak! A nyílászárók 3 rétegű műanyag nyílászárók. A tető antracit beton cserépfedéssel van tervezve. Fűtése hőszivattyúval történik, az egész házban padlófűtéssel. A burkolatokat és a szanitereket szabadon választhatják, a költség keret feletti rész megfizetésével. 2023. első felében költözhető. Nézze meg személyesen az építető referencia munkáit! Szlamka Klára ingatlanközvetítő

**Extrák:** Terasz

**Szlamka Klára**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [szlamka.klara@dabashouse.hu](mailto:szlamka.klara@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06 20 400 4004

