

**Dabasi kistérség, Hernád, Üzletnek, Zöldségesnek, Cukrászdának ÜZLETHELYISÉG Hernád**  
**20,900,000 Ft**



<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	112 nm
<b>Eladási ár</b>	20,900,000 Ft
<b>Saját telek</b>	6121 nm
<b>Lakások száma</b>	1
<b>Építés éve</b>	1980
<b>Ingatlan típusa</b>	Kereskedelmi ingatlan
<b>Csatorna</b>	Nincs
<b>Gáz</b>	Nincs
<b>Villany</b>	Nincs
<b>Víz</b>	Nincs

Hernádon, rendkívül forgalmas helyen, aszfaltos út mellett üzlethelyiségnek alkalmas, 150 m<sup>2</sup>-es, beton alapon téglafalazattal készült, 1980-as években épült régi vendéglátó egységet kínálok eladásra. Az épület teljes felújítása után visszanyerheti régi pompáját. Alkalmas lehet egy CUKRÁSZDÁNAK, PÉKSÉGNEK, KÍNAI ÉTTEREMNEK stb. A közművek közül a villany elérhető, a vizet fűt kútból lehet megoldani, mely egy derítőbe gyűlhet össze. Klímákkal gazdaságosan kifűthető. A telek hatalmas: 6100 m<sup>2</sup>-es. Kiváló parkolónak, vagy még további épületek elhelyezhetőek rajta. Megtekintheti: Krisztinával: 06204004014 :

-

**Böszörményi Krisztina**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [boszormenyi.krisztina@dabashouse.hu](mailto:boszormenyi.krisztina@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06204004014