

Gyáli kistérség, Alsónémedi, Gip 1 övezetben SZÁNTÓ 2 ha ELADÓ!

437,500,000 Ft



Fekvés	DNY
Eladási ár	437,500,000 Ft
Saját telek	21875 nm
Ingatlan típusa	Ipari terület
Csatorna	Utcában
Gáz	Utcában
Villany	Utcában
Víz	Utcában

Alsónémedin eladásra kínálok egy, jelenleg még SZÁNTÓ besorolású, de GIP 1 -es IPARI ÖVEZETBEN lévő 2 hektár 1875 m2 területet, mely aszfaltos út mellett fekszik A terület megközelíthetősége saját szerviz útról lehetséges, melynek már csak egy rövid szakaszát kell kialakítani. A VÍZ, VILLANY, CSATORNA, GÁZ a telek előtt halad el. A legkisebb kialakítható terület: 10.000 m2, szélessége 30 méter. Beépítés mértéke: 40 %. Bruttó szintterületi mutató: 1.5 m2/ m2. Terpszint alatti beépítés mértéke: 50 %. A megengedett legkisebb építménymagasság: 4 méter, a legnagyobb 12 méter. Megtekinthető rugalmasan: Krisztina 06204004014

Böszörményi Krisztina

www.brion.hu

Email cím: boszormenyi.krisztina@dabashouse.hu

Telefonszám: 06204004014