

Kecskeméti kistérség, Lajosmizse, Lajosmizse, új építésű családi ház

90,000,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	185 nm
Szobák	4
Eladási ár	90,000,000 Ft
Saját telek	1162 nm
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Nincs
Gáz	Telken belül
Villany	Telken belül
Víz	Nincs

A Dabas Régió Ingatlaniroda eladásra kínálja ezt az ÚJ ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZAT LAJOSMIZSÉN, pár percre Kecskeméttől. Az ingatlan várható átadása szerződéskötéstől számítva 6 hónap. Jellemzők: -185 nm, acélvázazs könnyűszerkezet -3 rétegű műanyag nyílászárók (Redőnytok árát a szerződés nem tartalmazza, de megrendelhető a falazás megkezdése előtt.) -- Választható fűtésrendszer: padlófűtés, fűtőfilm CNT Smart technológiával Felár ellenében választható :Hőszivattyús fűtésrendszer, Napelem kiépítés . -Bramac Merito plus Beton cserép Elosztás:3 szoba, plusz hatalmas nappali ebédlő, konyha, két fürdőszoba, folyosón a gardrób, gépészet, kamra, két autó számára garázs. Lajosmizse egy folyamatosan fejlődő település és minden fontosabb intézmény megtalálható a közelben! Az ár kulcsrakész állapotra vonatkozik. Ha tetszik a hely, de más típusú házban gondolkodik, válogathat a típusok között. Mi a moduláris fémszerkezet? A moduláris házaknál a szerkezeti elemeket előre gyártják, amit milliméter pontossággal egy gyártmányterv alapján állítanak össze. Ez az építési mód eltér a klasszikus építési módtól. A modul elemeket előre szerelik, a helyszínre szállítják és a helyszínen állítják össze. A modul szakaszok felépítése 1-3 nap alatt megtörténik. A '90-es évektől a gazdaságossági és környezetvédelmi szempontok felértékelődése és az energiatakarékos házak iránti növekvő igény miatt komoly fejlődésen ment keresztül a technológia, ezáltal az egyik legkörnyezetkímélőbb és energiahatékonyabb építőipari megoldássá vált. Gondoljunk a legnagyobb felhőkarcolókra, amelyeket szintén acél szerkezetből építenek. A modern acélszerkezetből készült épületek gyártásához, felépítéséhez és működtetéséhez sokkal kevesebb nyersanyagra és energiára van szükség, mint egy hagyományos épületnél. A fémvázazs acélszerkezet rendszerrel készült épületek szerkezetében nincs semmilyen egészségkárosító, allergén vagy jó közérzetet befolyásoló anyag. Az építés során a házban és környékén nem keletkezik por, veszélyes hulladék vagy talajszennyeződés. A száraz építési technológiának köszönhetően, nem kell várni a falak száradására és ebből eredő penészesedés sem történik. Az épület ezért a kivitelezés után azonnal beköltözhető. A tüzhorganyzott acél váz nem igényel felületkezelést, anélkül is ellenálló a rovarokkal, rágcsálók, penészesedéssel és gombásodással szemben. Nincsen szükség mérreggel történő felületkezelésre, mint más szerves anyagok esetén

Extrák: Terasz

Szlamka Klára

www.brion.hu

Email cím: szlamka.klara@dabashouse.hu

Telefonszám: 06 20 400 4004

