

Monori kistérség, Pilis, Pilisen kétgenerációs ház vált eladóvá.

35,000,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	160 nm
Szobák	5
Eladási ár	35,000,000 Ft
Saját telek	2348 nm
Lakások száma	2
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Van
Gáz	Van
Villany	Van
Víz	Van

ÓLCSÓBB LETT!!! KÉT GENERÁCIÓS HÁZ. Pilis város központjához közel helyezkedik el , ez a duplakomfortos , vagy két generáció együtt élésére is alkalmas lakóház udvar. Kellemes csendes nyugodt utca , közel a m4- es feljáróhoz. 2348 nm-es telken terül el , ez a vegyes falszerkezetű , külön lakrész bejárattal rendelkező építmény. két külön lakás egyenként 110nm, illetve 50nm-es, 2003 -ban hozzáépített rész téglafalazattal,és hőszigetelő réteggel ellátott. A tetőrész egybe lett hozva , újszerű cserép fedéssel. A 110nm házrészben , előszoba speiz ,tágas konyha, fürdő tusolóval wc-vel egy légtérben , közlekedő ,két külön álló szoba +pince kialakítású.. Az 50 nm-es lakrész ,egy 35nm-es teraszról nyílik, amerikai konyha nappalival , hálószoba, fürdő szoba sarok káddal mosdó pulttal toalett. A tetőtérben egy légtérben 24nm hasznos alapterületű tágas szoba lett kialakítva. Az udvaron melléképületek is vannak. Fűtését tekintve gázkazán és vegyestüzelésű kazán is adhatja a radiátoroknak a meleget. Meleg víz ellátásáról egy baxi kazán ,és egy gázbojler is gondoskodik. Víz. villanyhálózat felújítva, Van egy két dolog amit még igény szerint el lehet végezni a házon ,de természethez közeli kis kerttel lakható barátságos ház. Az ingatlan nem tehermentes. Minimum 50% önerővel . Amennyiben felkeltettem érdeklődését jöjjön el, s nézzük meg az ingatlant.. Irodánk ügyfelei részére ingyenes hitel ügyintézással áll rendelkezésükre, továbbá segítséget nyújtunk adásvételi szerződéshez ügyvédi háttér biztosításához ,és energetikai tanúsítvány elkészítésében is. Pilis menet rendszerű vonatközlekedéssel rendelkezik, mely Budapest Nyugati pályaudvartól 48 perces menetidővel közelíthető meg, Budapesttől 50 km távolságra ,Ferihegy repülőtértől az új M4 autópályán 30 km távolságra helyezkedik el. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem hívjon bizalommal, és találjuk meg álmai otthonát. Vevőinknek szolgáltatásaink ingyenesek ! Bankfüggetlen, díjmentes hiteltanácsadás, energetikai tanúsítvány készítése egy nap alatt, értékesítés gyorsan és profin.... Mert mi itthon vagyunk! Ha felkeltettem az érdeklődését, kérem keressen . Pilis Anna 06204004025

Extrák: Autóbeálló Fúrt Kút Kertre Néző Konyhabútor Melléképületekkel Panorámás Pince Terasz Tetőtéri

Pilis Anna

www.brion.hu

Email cím: pilis.anna@dabashouse.hu

Telefonszám: 06204004025

