

**Ceglédi kistérség, Albertirsa, Eladó ikerház, Albertirsa**

**64,000,000 Ft**



<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	102 nm
<b>Szobák</b>	2
<b>Félszobák</b>	1
<b>Eladási ár</b>	64,000,000 Ft
<b>Saját telek</b>	400 nm
<b>Lakások száma</b>	2
<b>Építés éve</b>	2022
<b>Ingatlan típusa</b>	Ikerház
<b>Csatorna</b>	Van
<b>Gáz</b>	Nincs
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

Pest megyében, Albertirsa központhoz közeli részén eladó egy most épülő, nappali+ 2 szobás ikerházfél. Az ingatlanban kialakítható még egy plusz szoba a a garázsból, mert egy fedett beálló is tartozik az ingatlanhoz. A házban kis előszoba, nappali, konyha, 2 hálószoba, fürdő, wc, és garázs található. A konyhában beépített, kifejezetten igényes konyhabútor a vételár részét képezi( gépek nélkül). Az összkomfortos lakás hűtéséért, és fűtéséért hőszivattyú a felelős, a hőleadás padlófűtéssel történik, valamint mennyezeti hűtés is rendelkezésre áll. Az energetikai tanúsítvány szerint BB besorolásúak. Az épület beton alapon, acél könnyűszerkezettel készül, fafödemes, terrán tetőfedéssel, és színezett ereszcatornákkal. A ház 15 cm-es szigetelést kap. Műanyag nyílászárói 3 réteg üvegezésűek, elektromos redőnnel , és alukeretes szúnyoghálóval ellátottak Hitelügyintézőnk teljes körű ügyintézésével áll az eladók és a vevők rendelkezésére! Az Ön által választott ingatlan finanszírozásához kedvezményes hitelkonstrukciókat kínál. Az adásvételi szerződés megkötéséhez igény szerint megbízható ügyvédi közreműködést biztosítunk, és segítséget nyújtunk az adásvételhez kapcsolódó ügyek intézéséhez. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal, akár hétvégén is.

**Extrák:** Autóbeálló Garázs Konyhabútor Riasztó

**Szlamka Klára**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [szlamka.klara@dabashouse.hu](mailto:szlamka.klara@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06 20 400 4004

