

Monori kistérség, Pilis, Pilis város belterületén belül 4601nm-es építési telek eladó

31,000,000 Ft



Fekvés	DNY
Eladási ár	31,000,000 Ft
Saját telek	4601 nm
Ingatlan típusa	Telek
Csatorna	Van
Gáz	Utcában
Villany	Van
Víz	Van

Pilis város belterületén belül , vált eladóvá egy 4601nm-es telek. Lf1 besorolású.

Beépíthetősége: 30% A beépítésnél alkalmazható legnagyobb építménymagasság: 4,5m A beépítésnél alkalmazható legkisebb építménymagasság: 3m A beépítésnél alkalmazható legkisebb zöldfelületi arány: 40% Két darab csatorna beállási hozzájárulással ,mely biztosítja a rákötési lehetőséget. Fúrt kút, villany áram rávezetéssel. Körbe kerítve , két helyrajzi számot ölel át. Per tehermentesen. A közművek az utcában található. Rajta 249nm-es hasznos alapterületű raktár építmény, földszintes ,betonsáv alapon , szilikát téglafalazatú, pala fedéses jelenleg, raktár épületként nyilvántartott./a tulajdoni lap alapján./ Per teher mentes, jó szomszédokkal övezve. Akár kisbirtok kialakítására is jó lehet , hisz a tulajdonosok álma is ez volt. Ajánlom építési befektetőknek, akár lakópark létre hozására , vagy telephelynek, raktározási céllal , méh telep létre hozásására. Aszfaltos út mentén , gáz és a városi víz az utcáról behozható. Központtól 1.2km-re. M4 felhajtási lehetőség1.5km-ben belül. Ha felkeltetem az érdeklődését kérem keressen. Vasút állomástól 2.5km-re. Aszfaltozott jó utcában, jó szomszédokkal. Amennyiben felkeltetem érdeklődését jöjjön el, s nézzük meg az ingatlant.. Irodánk ügyfelei részére ingyenes hitel ügyintézésel áll rendelkezésükre, továbbá segítséget nyújtunk adásvételi szerződéshez ügyvédi háttér biztosításához ,és energetikai tanúsítvány elkészítésében is. Pilis menet rendszerű vonatközlekedéssel rendelkezik, mely Budapest Nyugati pályaudvartól 48 perces menetidővel közelíthető meg, Budapesttől 50 km távolságra Ferihegy repülőtértől az új M4 autópályán 30 km távolságra helyezkedik el. Amennyiben felkeltetem érdeklődését, kérem hívjon bizalommal, és találjuk meg álmai otthonát. Vevőinknek szolgáltatásaink ingyenesek ! Bankfüggetlen, díjmentes hiteltanácsadás, energetikai tanúsítvány készítése egy nap alatt, értékesítés gyorsan és profin.....Mert mi itthon vagyunk! Ha felkeltetem az érdeklődését, kérem keressen. Pilis Anna 06204004025

Pilis Anna

www.brion.hu

Email cím: pilis.anna@dabashouse.hu

Telefonszám: 06204004025

